



# GLASNIK GRADA ZADRA

Godina: XXX 17.veljače 2023. Broj:3

Temeljem članka 86. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“ br. 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 17. sjednici, održanoj dana 14. veljače 2023. godine, d o n o s i**

## O D L U K U o izradi

### II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Tehničkog školskog centra Zadar

#### I. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Ovom Odlukom pristupa se izradi II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Tehničkog školskog centra Zadar (u daljnjem tekstu Izmjene i dopune Plana).

Nositelj izrade Plana je Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo.

#### II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

##### Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana utvrđena je člankom 85. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Plan se izrađuje u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04 i 9/11) i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja kao i posebnim propisima.

#### III. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

##### Članak 3.

Sukladno čl. 85. st. 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) zainteresirana stranka Strukovna škola Vice Vlatkovića i fizičke osobe su ukazala na potrebu revizije objekata koji su prema važećem planu predviđeni za uklanjanje te nije moguća njihova rekonstrukcija.

U pripremi realizacije projektiranja sportskog centra i dvorane ukazala se potreba za odvajanje građevinskih parcela sportskog dijela R zone i mogućnosti fazne realizacije sportskog centra.

#### IV. OBUHVAT PLANA

##### Članak 4.

Područje obuhvata Plana utvrđen je Prostornim planom uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16, 13/16 i 14/19).

#### V. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

##### Članak 5.

Ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna DPU-a je djelomično izgrađeno građevinsko područje.

## VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

### Članak 6.

U sklopu izrade Izmjena i dopuna DPU-a potrebno je ostvariti sljedeće ciljeve:

- revizija objekata koji su prema važećem planu predviđeni za uklanjanje i mogućnost rekonstrukcije postojećih objekata
- promjena parcelacije i usklađivanje namjene u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa i realizacija dvorane i sportskog centra i mogućnost fazne izgradnje sportskog centra.

## VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

### Članak 7.

- (1) Za potrebe izrade Plana koristit će se Prostorni plan uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16, 13/16-dopuna i 14/19), te digitalni katastarski plan i digitalne ortofoto karte (DOF) za k.o. Zadar kao i druge odgovarajuće geodetske podloge prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04-ispravak, 163/04 i 9/11)
- (2) Za izradu Plana koristiti će se sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela.
- (3) Na temelju prethodno pribavljenog Mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, KLASA: 351-07/22-01/21, URBROJ: 2198/1-07/2-22-2, od 04. ožujka 2022. godine u postupku izrade Plana nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš
- (4) Ako se tijekom izrade Plana ukaže potreba za drugom posebnom strategijom, studijom ili drugim dokumentom propisanim posebnim zakonom, ista će se pribaviti sukladno Zakonu i posebnom Zakonu.

## VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PLANA

### Članak 8.

Stručna rješenja potrebna za izradu Plana izrađuje stručni izrađivač Plana u skladu sa pribavljenim stručnim podlogama (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, a pribavit će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

## IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

### Članak 9.

Utvrdjuje se popis javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koji iz područja svog djelokruga rada mogu sudjelovati u izradi ovog Plana:

- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjana 11, Zadar,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Narodni trg 1,
- HEP – ODS d.o.o. - DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- ODVOVNJA d.o.o. Zadar, Hrvatskog Sabora 2D,
- VODOVOD d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- EVN Croatia Plin d.o.o., Ulica Hrvatskog Sabora 42, Zadar

- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
- MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11c, Zadar,
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, Split,
- HRVATSKE CESTE, Nikole Tesle 14b, Zadar,
- NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,

Ako se tijekom izrade Plana ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka dužna su u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke dostaviti Gradu Zadru svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Plana, a ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

## X. ROK ZA IZRADU PLANA

### Članak 10.

Za izradu ovog Plana određuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi Plana – rok od 15 dana od dostave poziva za dostavu zahtjeva,
- izrada Nacrta prijedloga Plana – rok od 60 dana od pribavljenih stručnih podloga iz članka 8. ove Odluke,
- izrada Prijedloga Plana – rok od 30 dana od prihvaćanja Nacrta prijedloga Plana,
- javna rasprava s javnim uvidom u prijedlog Plana – rok sukladno članku 98. Zakona,
- izrada Izvješća o provedenoj javnoj raspravi – rok od 30 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi tijekom javne rasprave,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana – rok od 15 dana od prihvaćanja Izvješća o javnoj raspravi,
- izrada Konačnog prijedloga Plana – rok od 15 dana od potvrđivanja Nacrta konačnog prijedloga Plana.

## XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

### Članak 11.

Sve troškove vezane za izradu Plana snositi će Grad Zadar.

## XII. ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:350-01/22-01/04

URBROJ: 2198/01-1-23-11

Zadar, 14.veljače 2023. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

**PREDSJEDNIK**

**Marko Vučetić, v.r.**

Temeljem članka 109. stavak 6. i članka 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“ br. 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21), Suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine KLASA: 350-02/21-14/03, URBROJ:531-06-1-1/2-21-2, od 12. ožujka 2021. godine i Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja industrijsko skladišno servisne zone „Autocentar“ („Glasnik Grada Zadra, broj 6/20), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 17. sjednici, održanoj dana 14. veljače 2023. godine, d o n o s i**

**O D L U K U**  
**o stavljanju izvan snage**  
**Detaljnog plana uređenja**  
**industrijsko skladišno servisne zone „Autocentar“**

**Članak 1.**

Detaljni plan uređenja industrijsko-skladišno-servisne zone „Autocentar“ u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/00, 2/06, 12/11 i 6/14), stavlja se izvan snage.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:350-01/20-01/32  
URBROJ: 2198/01-1-23-20  
Zadar, 14. veljače 2023. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

PREDSJEDNIK  
Marko Vučetić, v.r.

---

Temeljem članka 109. stavak 6. i članka 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“ br. 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21), Suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine KLASA: 350-02/21-14/03, URBROJ:531-06-1-1/2-21-2, od 12. ožujka 2021. godine i Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja sportsko rekreacijskog središta „Višnjik“ („Glasnik Grada Zadra, broj 2/20), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 17. sjednici, održanoj dana 14. veljače 2023. godine, d o n o s i**

**O D L U K U**  
**o stavljanju izvan snage**  
**Detaljnog plana uređenja**  
**sportsko rekreacijskog središta „Višnjik“**

**Članak 1.**

Detaljni plan uređenja sportsko rekreacijskog središta „Višnjik“ („Glasnik Grada Zadra“, broj 2/01), stavlja se izvan snage.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:350-01/20-01/07  
URBROJ: 2198/01-1-23-20  
Zadar, 14. veljače 2023. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

PREDSJEDNIK  
Marko Vučetić, v.r.

Temeljem članka 109. stavak 6. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“ br. 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21), Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja sportsko – rekreacijskog središta „Višnjik“ („Glasnik Grada Zadra“, broj 2/20) i Suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine KLASA:350-02/22-16/43, URBROJ:531-06-01-02-/06-22-8 od 20. siječnja 2023., **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 17. sjednici, održanoj dana 14. veljače 2023. godine, d o n o s i**

## **O D L U K U**

### **o donošenju**

### **Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja sportsko rekreacijskog središta „Višnjik“**

## **I. OPĆE ODREDBE**

### **Članak 1.**

- (1) Ovom Odlukom donose se Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja sportsko – rekreacijskog središta „Višnjik“ (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana).
- (2) Plan koji se mijenja objavljen je u „Glasniku Grada Zadra“, broj 2/01.

### **Članak 2.**

- (1) Obuhvat Plana utvrđen je Prostornim planom uređenja Grada Zadra, („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16, 6/16, 13/16, 4/17-pročišćeni tekst, 14/19), kartografski prikaz broj 6. Provedbeni dokumenti prostornog uređenja, oznaka broj 47. Predmetne Izmjene i dopune Plana odnose se na cijeli obuhvat Plana.
- (2) Područje obuhvata Plana dijelom se nalazi unutar zaštićenog obalnog područja mora, kako je definirano odredbama Zakona o prostornom uređenju.

### **Članak 3.**

- (1) Ove Izmjene i dopune Plana sastoje se od tekstualnog i grafičkog dijela, te priloga prostornog plana sadržanih u elaboratu pod nazivom Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja sportsko – rekreacijskog središta „Višnjik“.
- (2) Grafički dio Izmjena i dopuna Plana sastoji se od kartografskih prikaza u mjerilu 1:1000 s nazivima:
  1. Korištenje i namjena površina
  1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
  2. 2.A Prometni sustav
  3. 2.B Vodnogospodarski sustav
  4. 2.C Energetski sustav i EKI
  3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
  4. Način i uvjeti gradnje
- (3) Kartografski prikazi ovih Izmjena i dopuna Plana, u cijelosti zamjenjuju dosadašnji grafički dio Plana objavljenog u „Glasniku Grada Zadra“, broj 2/01.

### **Članak 4.**

- (1) Elaborat i kartografski prikazi iz prethodnog članka, izrađeni od strane D & Z d.o.o. iz Zadra, ovjereni pečatom Gradskog vijeća Grada Zadra i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Zadra, sastavni su dio ove Odluke.

## II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

### Članak 5.

(1) Članak 4. mijenja se i glasi:

“Unutar područja obuhvata UPU-a Sportsko-rekreacijskog središta “Višnjik” određuje se namjena površina kako slijedi:

1. R2 - sportsko-rekreacijska namjena - sport i rekreacija;
2. Z1 - javne zelene površine - javni park;
3. Z - zaštitne zelene površine;
4. D - javna i društvena namjena;
5. K - gospodarska namjena - poslovna;
6. T1 - dio zone K planiran za ugostiteljsko-turističku namjenu - hotel;
7. IS - površine infrastrukturnih sustava.

Sukladno postavkama prostornog plana više razine čitavo područje obuhvata ovog Plana tretira se kao prostor javnog karaktera.”

### Članak 6.

(1) Članak 5. mijenja se i glasi:

“U zoni sportsko-rekreacijske namjene (R2), pored izgradnje i uređenja sportskih terena i rekreacijskih zelenih površina, moguća je i gradnja otvorenih i zatvorenih rekreativnih i sportskih građevina (tribine, sportske dvorane i sl.) s pratećim sadržajima (svlačionice, spremišta rekvizita, prateći uredski i uslužno-ugostiteljski prostori, tehničko-servisne prostorije i sl.) u funkciji osnovne namjene. U ovoj zoni moguće je izvoditi i dijelove komunalne infrastrukture (linijski vodovi i infrastrukturni objekti), te prometno-manipulativne površine i parkirališta. U skladu s člankom 9. ovih Odredbi i kartografskim prikazom 4. grafičkog dijela Plana, unutar postojeće građevine oznake „3a“, osim sadržaja namjene R2, moguć je i smještaj sadržaja društvene namjene D, na način da je povezan s označenom zonom D kao vanjskim (ne gradivim) prostorom D namjene.

Sadržaji javne i društvene namjene posebno su planirani u zonama oznake D, a odnose se na djelatnosti kao što su škola, vrtić, sportske udruge, sportski muzej i sl. Uz navedene djelatnosti, unutar ove zone mogu se smjestiti i prateći poslovni sadržaji uslužno-ugostiteljski prostori, tehničko-servisne prostorije i sl.

Smještaj sadržaja gospodarske - poslovne namjene planiran je unutar zone oznake K, pri čemu je posebno predviđen dio namijenjen za ugostiteljsko-turističku djelatnost (T1 - hotel). Navedene poslovne sadržaje planirati prvenstveno kao djelatnosti koje će pratiti zahtjeve i standarde jednog suvremenog sportsko-rekreacijskog centra.

Površine infrastrukturnih sustava (IS) u prostornom smislu predstavljaju osnovne prometne koridore unutar zone obuhvata ovog Plana kojima se osiguravaju kolni pristupi predmetnom sportsko-rekreacijskom središtu (IS-1, IS-2), te pojedinačne lokacije planiranih infrastrukturnih objekata (IS-3).”

### Članak 7.

(1) Članak 6. mijenja se i glasi:

“Pojedina građevna čestica može uključivati površine jedne ili više namjena iz članka 4. ovih Odredbi i kartografskog prikaza 1. grafičkog dijela Plana, odnosno jedan ili više dijelova istih, a u svemu poštujući uvjete iz članka 7. ovih Odredbi za provođenje.

Građevna čestica formirana na način iz stavka 1 ovog članka smatrat će se građevnom česticom s jednoznačnim korištenjem prostora s obzirom na jedinstvenu osnovnu namjenu predmetne zone sporta i rekreacije utvrđenu prostornim planom više razine.

Izuzetak od navedenog u stavku 1 ovog članka čine koridori obodnih prometnica oznake IS-1, koji se prostornim planom više razine utvrđuju kao koridori primarnih i sekundarnih gradskih cesta, te ne mogu biti sastavni dio građevnih čestica formiranih prema odredbi iz stavka 1 ovog članka.”

### Članak 8.

(1) Članak 7. mijenja se i glasi:

“Na jednoj građevnoj čestici, formiranoj prema uvjetima iz članka 6. ovih Odredbi za provođenje, moguće je graditi više građevina koje čine jedinstvenu funkcionalnu cjelinu.



Za svaku pojedinačnu građevnu česticu potrebno je zadovoljiti sljedeće uvjete:

1. minimalna veličina građevne čestice je 600 m<sup>2</sup>;
2. minimalna širina građevne čestice na mjestu građevinskog pravca je 14,0 m;
3. maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice je 0,4;
4. maksimalni koeficijent iskoristivosti građevne čestice je 1,5
5. minimalna udaljenost zgrade od međe susjedne građevne čestice je 5,0 m (iznimno, za postojeće građevine na već formiranim građevnim česticama navedena udaljenost može biti i manja – u skladu sa zatečenim stanjem);
6. minimalna udaljenost zgrade od regulacijskog pravca je 5,0 m (odnosi se na liniju razgraničenja zone sporta i rekreacije sportsko-rekreacijskog središta "Višnjik" utvrđene PPU-om Grada Zadra i koridora nerazvrstanih cesta prikazanu u grafičkom dijelu Plana).

Uz ograničenja iz prethodnog stavka potrebno je poštivati i granice gradivih dijelova nadzemnih volumena građevina na pojedinoj građevnoj čestici, a koji su određeni u grafičkom dijelu Plana - s pripadajućim oznakama (1, 2, 3a, 3b, 4, 5a, 5b, 6a, 6b, 7a, 7b, 8, 9a, 9b, 9c) te opisom namjene (R2, D, K, T1) i planiranog sadržaja unutar istih.

Izvan gradivih dijelova nadzemnih volumena građevina, posebno označenih u grafičkom dijelu Plana, moguće je smjestiti otvorene i natkrivene objekte različite tipologije, a sukladno planiranoj namjeni pojedine površine što uključuje sljedeće:

1. sve vrste objekata/opreme za sportsko-rekreacijske aktivnosti na otvorenom (sportske terene, staze za trčanje, otvorene bazene i dr.);
2. sanitarne čvorove, svlačionice i spremišta rekvizita za sportsko-rekreacijske aktivnosti na otvorenom;
3. objekte/opremu u funkciji dječjih igrališta;
4. natkrivene atrije i druge vrste konstrukcija za potrebe pješačkih komunikacija između planiranih sadržaja;
5. prizemne građevine paviljonskog tipa i druge građevine parkovne arhitekture (fontane, sjenice i sl.);
6. infrastrukturne i servisne građevine (trafostanice, strojarnice i sl.);
7. konstrukcije u funkciji uređenja okoliša i partera (potporni zidovi, rampe i stube za pristup podzemnim etažama i sl.)
8. kioske i druge građevine gotove konstrukcije tlocrtno površine do 15 m<sup>2</sup>;
9. privremene građevine za potrebe većih sportskih natjecanja, sajmova i drugih javnih manifestacija;
10. ostale jednostavne i druge građevine određene posebnim propisom."

#### Članak 9.

(1) Članak 8. mijenja se i glasi:

"Ovim Planom dopuštena je gradnja podzemnih etaža svih građevina, pri čemu broj podzemnih etaža nije ograničen.

U grafičkom dijelu plana posebno su naznačeni tlocrtni gabariti podzemne javne garaže, dok se gabariti ostalih podzemnih etaža građevina utvrđuju prema prostornim mogućnostima pojedinog zahvata u prostoru (ograničenja koja proizlaze iz imovinsko-pravne strukture zemljišta, ograničenja uvjetovana tehničkim rješenjima infrastrukturnih sustava i dr.) i nisu ograničeni na prikazane gradive dijelove nadzemnih volumena objekata. Podzemne etaže građevina (uključivo i potpuno ukopane dijelove suterenskih etaža) mogu biti smješteni i do granice građevne čestice uz suglasnost susjeda. Susjedom se smatraju sve površine koje graniče sa predmetnom česticom bez obzira na namjenu."

#### Članak 10.

(1) Članak 9. mijenja se i glasi:

"U zoni obuhvata UPU-a predviđena je gradnja novih, te rekonstrukcija postojećih građevina, unutar gradivih dijelova koji su posebno označeni u grafičkom dijelu Plana - s pripadajućim oznakama te opisom namjene i planiranog sadržaja unutar istih, kako slijedi:

| OZNAKA | NAMJENA | PLANIRANI SADRŽAJ UNUTAR GRADIVIH DIJELOVA                                 | MAX. VISINA GRAĐEVINE                                |
|--------|---------|--|--|
| 1      | R2      | glavni stadion sportskog centra  | utvrđuje se prema zahtjevima sportske infrastrukture |
| 2      | R2      | glavna dvorana sportskog centra  | prema zatečenom stanju                               |
| 3a     | R2 / D  | zatvoreno plivalište / sadržaji društvene namjene                          | prema zatečenom stanju                               |
| 3b     | R2      | tribine otvorenog plivališta s pratećim sadržajem                          | utvrđuje se prema zahtjevima sportske infrastrukture |
| 4      | R2      | glavni teren teniskog centra s tribinama i pratećim sadržajem              | utvrđuje se prema zahtjevima sportske infrastrukture |
| 5a     | R2      | postojeća sportska dvorana s pratećim sadržajem                            | prema zatečenom stanju                               |
| 5b     | R2      | dogradnja postojeće dvorane  | prema zatečenom stanju postojeće dvorane             |
| 6a     | R2      | postojeća građevina u funkciji otvorenih sportskih terena i vježbališta    | prema zatečenom stanju                               |
| 6b     | R2      | planirana sportska dvorana   | 12 m   |
| 7a     | D       | postojeća građevina sa sadržajima društvene namjene                        | prema zatečenom stanju                               |
| 7b     | D       | postojeća građevina sa sadržajima društvene namjene                        | prema zatečenom stanju                               |
| 8      | D       | građevina javne namjene s pratećim sadržajima                              | 12 m   |
| 9a     | K       | suterenski dio poslovne građevine u funkciji sportsko-rekreacijskog centra | 6 m  |
| 9b     | K       | nadzemne etaže poslovne građevine u funkciji sportsko-rekreacijskog centra | 16 m   |
| 9c     | T1      | nadzemne etaže hotela u funkciji sportsko-rekreacijskog centra             | 56 m   |

### Članak 11.

(1) Članak 10. mijenja se i glasi:

“Kolni pristupi sportsko-rekreacijskom kompleksu omogućeni su sa sve četiri obodne gradske ulice: dvije primarne gradske ceste (A-A) i dvije sekundarne gradske ceste (B-B), te se ne predviđaju dodatni kolni priključci na te ceste izuzev onih prikazanih u grafičkom dijelu Plana.

Interna prometnica kompleksa (C-C) definirana je na kartografskom prikazu 2.A Prometni sustav, uz minimalni gabarit kolničke površine za dvosmjerni promet koja iznosi 2 x 3,0 m. Ostali elementi poprečnog presjeka ove prometnice predstavljaju različite kombinacije pješačkih površina, hortikulturno uređenih pojasa zelenila i parkirališnih površina, a u svemu prema prostornom-planskim rješenjima iz grafičkog dijela Plana.

Zbog specifičnih prostornih zahtjeva sadržaja sportsko-rekreacijske namjene slobodni kolni promet unutar predmetne zone ograničen je na pristup javnim parkirališnim površinama. Unutar samog kompleksa kolni promet predviđen je samo za potrebe servisnih i interventnih vozila. Planom se ostavlja mogućnost mjestimične korekcije planiranih koridora internih prometnih površina ukoliko se tehničkom razradom utvrdi pogodnije rješenje u sklopu projektne dokumentacije pojedinog zahvata u prostoru.

Visinski elemente trase ulica prilagoditi postojećem terenu uz uvažavanje generalne nivelacije iz urbanističko-prometnog rješenja prometnica i odvodnje s prometne površine.”



**Članak 12.**

(1) Članak 11. mijenja se i glasi:

“U grafičkom dijelu Plana prikazane su sve veće površine rezervirane za javna parkirališta, odnosno za javnu garažu, s načelno prikazanom prostornom organizacijom parkirališnih mjesta. Iako su parkirališni kapaciteti disperzirani unutar sportsko – rekreacijskog kompleksa, oni nisu dimenzionirani samo za potrebe najbližeg sportskog sadržaja, već se ukupni parkirališni kapaciteti utvrđuju kumulativno na razini cjelokupnog obuhvata Plana. Prema navedenom, za pojedinu građevinu i/ili sportsko-rekreacijsku površinu promet u mirovanju mora biti osiguran na nekom od utvrđenih javnih parkirališta unutar obuhvata Plana, ne nužno na građevnoj čestici tog objekta, a što se obvezno razrađuje i definira u projektnoj dokumentaciji određenog zahvata u prostoru. Najmanji broj potrebnih parkirališnih / garažnih mjesta utvrđuje se sukladno namjeni pojedinog prostora, a određuje se prema sljedećim kriterijima:

| <b>namjena prostora</b>                | <b>broj parkirališnih / garažnih mjesta (PGM)</b>                                 |
|--|---|
| sportske dvorane i igrališta           | 1 PGM na 20 sjedala   |
| hotel                                  | 1 PGM na dvije sobe   |
| ugostiteljski objekti, restorani i sl. | 4 PGM na 100 m <sup>2</sup> građevinske (bruto) površine                          |
| škole, dječje ustanove i znanost       | 1 PM po odjeljenju ili na 100 m <sup>2</sup> građevinske (bruto) površine + 10 PM |
| uređi i ostali prateći sadržaji        | 3 PGM na 100 m <sup>2</sup> građevinske (bruto) površine                          |
| poslovni prostori bez namjene          | 4 PGM na 100 m <sup>2</sup> građevinske (bruto) površine                          |
| ostali društveni sadržaji              | 1 PGM na 100 m <sup>2</sup> građevinske (bruto) površine                          |

U postupku provedbe pojedinog zahvata u prostoru projektnom dokumentacijom se utvrđuje potreban broj parkirališnih mjesta za predviđenu namjenu ili više namjena unutar istog, uz obveznu specifikaciju načina rješavanja prometa u mirovanju – na vlastitoj građevnoj čestici i/ili na drugoj građevnoj čestici unutar obuhvata Plana. Ukoliko se promet u mirovanju, u potpunosti ili dijelom, rješava na drugoj građevnoj čestici potrebno je, uz odgovarajući dokument pravnog interesa imati i dokaz da takva parkirališna površina postoji u naravi i/ili da je za istu izdan akt za građenje, te da će ista zadovoljiti zahtijevani broj parkirališnih mjesta. Navedeno ne smije utjecati na zadovoljenje minimalnih potreba prometa u mirovanju postojećih sadržaja koji su već osigurani na toj (drugoj) građevnoj čestici.”.

**Članak 13.**

(1) Na kraju članka 12. dodaje se stavak koji glasi:

“Sve neizgrađene površine građevnih čestica unutar obuhvata Plana moguće je parterno uređivati kao veće pješačke površine u skladu s kapacitetima pojedinog prostora i odredbama posebnih propisa. U grafičkom dijelu Plana prikazana je načelna prostorna organizacija navedenih površina, a točna dispozicija utvrdit će se projektnom dokumentacijom za pojedini zahvat u prostoru, u svemu prema odredbama ovog Plana.”.

**Članak 14.**

(1) Članak 13. mijenja se i glasi:

“Unutar zone obuhvata predviđeno je izvođenje osnovne ulične vodoopskrbne mreže, a na spoju svakog internog razvoda s javnom vodoopskrbnom mrežom potrebno je ugraditi kontrolno vodomjerno okno (glavni vodomjer).

Planirana vodovodna mreža izvodi se u koridorima u skladu s kartografskim prikazom 2.B grafičkog dijela Plana. Moguća su odstupanja od predviđenih trasa vodoopskrbne mreže, ukoliko se tehničkom razradom dokaže racionalnije i pogodnije rješenje.

Za planiranu vodovodnu mrežu moraju se odabrati vodovodne cijevi od kvalitetnog materijala, i to: za profile jednake i veće od 80 mm lijevano željezne cijevi od nodularnog (duktilnog) lijeva, a za profile manje od 80 mm pocinčano čelične cijevi, uz napomenu da vanjsku izolaciju i jednih i drugih

treba odrediti prema stupnju agresivnosti okolnog tla i utjecaju elektroenergetskih postrojenja. Kod paralelnog vođenja vodovodni cjevovodi moraju biti udaljeni od visokonaponske mreže minimalno 1,5 m, od niskonaponske, telekomunikacijske mreže i eventualnih plinovoda minimalno 1,0 m, a od kanalizacijskih cjevovoda minimalno 2,0 m. Vodovodna mreža mora se u pravilu postaviti iznad kanalizacijskih cijevi. Od ovog pravila može se odstupiti samo iznimno kad nije drugačije moguće, ali uz posebno tehničko-projektno rješenje zaštite vodovodnih cijevi.

Za svaki dio javne ulične vodovodne mreže koji bi se samostalno realizirao treba izraditi projekt usklađen s posebnim propisima, a kojeg projektant (ili investitor), u vidu radne verzije ili gotovog projekta, mora dostaviti Vodovodu d.o.o. Zadar na pregled kojim se dobiva potvrda projekta u postupku ishoda potrebnog akta za gradnju. Isto tako, projektant vodoopskrbnih građevina dužan je od Vodovoda d.o.o. Zadar zatražiti početne podatke i prethodne osnovne tehničke uvjete za projektiranje u fazi izrade idejnog projekta. U projektnoj dokumentaciji potrebno je provesti hidraulički proračun i odrediti konačne profile pojedinih cjevovoda osnovne ulične vodovodne mreže prema utvrđenoj ukupnoj potrošnji i razdiobi potrošnje po pojedinim čvorovima za konačnu fazu izgradnje.

Projektant vodovodnih instalacija pojedine građevine unutar obuhvata Plana, za potrebe glavnog projekta, dužan je od Vodovoda d.o.o. Zadar zatražiti podatke za projektiranje. Svaka samostalna funkcionalna cjelina mora imati vlastiti glavni vodomjer na dostupnom mjestu. Tip vodomjerala, te tip i gabarit okna za vodomjerno određuje nadležna komunalna tvrtka.”

#### **Članak 15.**

(1) Članak 14. mijenja se i glasi:

“Mreža novoplaniranih kanala mješovitog sustava odvodnje otpadnih i oborinskih voda treba biti u svemu prema glavnim projektima kanalizacione mreže. Za čišćenje kanalske mreže, ostaviti revizijska okna različitih dimenzija, min. 80x80 cm, dubine prema uzdužnom profilu kanala.. Svi projekti kanala i objekata na mreži moraju biti usklađeni s važećim propisima i standardima komunalnog poduzeća “Odvodnja “ d.o.o. Zadar.

U sustav javne odvodnje mogu se upuštati samo otpadne vode koje svojim sastavom odgovaraju odredbama posebnog propisa, u protivnom treba obaviti predtretman (taložnice, hvatači ulja i masti i sl.) i svesti iste do standarda komunalnih otpadnih voda prije upuštanja u javnu gradsku kanalizaciju.

Da se smanji dotok oborinskih voda u javni kanalizacijski sustav sve oborinske vode s površina koje nisu onečišćene moguće je površinski odvesti u okolne zelene površine, odnosno ispuštati u podzemlje preko upojnih bunara i drugih odgovarajućih sistema, na način da se osigura zaštita od plavljenja okolnih građevina i površina.”

#### **Članak 16.**

(1) Članak 15. mijenja se i glasi:

“Distribucija električne energije do planiranih sadržaja zone vrši se elektroopskrbnom mrežom srednjenaponskih i niskonaponskih podzemnih vodova. Prema planiranim sadržajima predmetne zone, težište elektroopterećenja odnosi se na glavni stadion i glavnu dvorana sportskog centra, te kompleks zatvorenog i otvorenog plivališta.

Zadovoljavanje potreba za električnom energijom sadašnjih i budućih potrošača unutar obuhvata Plana predviđeno je preko više 10(20)/0,4 kV trafostanica. Lokacije postojećih trafostanica i trase vodova prikazane su na kartografskom prikazu 2.C grafičkog dijela Plana.”

#### **Članak 17.**

(1) Članak 16. mijenja se i glasi:

“U slučaju potrebe pojedinih korisnika, moguće je smjestiti i dodatne 10(20)/0,4kV transformatorske stanice i kada nisu označene u grafičkom dijelu Plana. U pravilu ih je potrebno locirati uz javne prometne površine ili interne prometnice i parkirališne površine unutar građevne čestice radi pristupa i servisiranja. Trafostanice se mogu graditi kao samostojeći objekti ili kao ugrađene u sklopu građevina pojedinih korisnika.”

**Članak 18.**

(1) Članak 17. mijenja se i glasi:

“Uz posebne tehničke uvjete nadležnog javnopravnog tijela, moguće su korekcije trasa elektroenergetske mreže zbog prilagođavanja tehničkim rješenjima elektroopskrbe, uvjetima na terenu ili izvedbe dodatnih trafostanica.”.

**Članak 19.**

(1) U članku 18. stavak 2. mijenja se i glasi:

**“Rasvjeta prometnica**

Vrsta stupova javne rasvjete, njihova visina i razmještaj u prostoru, te odabir rasvjetnih armatura, biti će definirane kroz projektnu dokumentaciju. Javna rasvjeta mora biti projektirana tako da ne predstavlja izvor svjetlosnog zagađenja.”.

**Članak 20.**

(1) Članak 19. mijenja se i glasi:

“Unutar obuhvata ovog Plana omogućava se gradnja i rekonstrukcija elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u nepokretnoj elektroničkoj komunikacijskoj mreži na koju će postojeće i planirane građevine imati mogućnost priključenja. Projektiranje i izvođenje elektroničke komunikacijske mreže rješava se sukladno posebnim propisima, a prema rješenjima ovog Plana. Ista se može nadograđivati i elementima koji nisu predviđeni ovim Planom, a u skladu su sa posebnim propisima

Izgradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na samostojećim antenskim stupovima unutar granica obuhvata ovog Plana nije predviđena.

U svrhu kvalitetnog pokrivanja signalom predmetnog područja, Planom se omogućuje postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na antenskim prihvatima građevina koji se izvode samo uz potrebne suglasnosti nadležnih tijela, odnosno zakonom propisane uvjete.”.

**Članak 21.**

(1) Članak 22. mijenja se i glasi:

“Predmetna zona nalazi se u arheološkoj zoni grada Zadra (blizina nekropole starog Zadra), stoga je prilikom izvođenja zemljanih radova (na neizgrađenom dijelu) investitor dužan osigurati arheološki nadzor, a u slučaju nailaska na arheološke nalaze moguće je, privremeno zaustavljanje radova te provođenje arheoloških istraživanja. Investitor je dužan osigurati financijska sredstva za arheološki nadzor, kao i za eventualna arheološka istraživanja te za konzervaciju eventualnih arheoloških nalaza. Za arheološki nadzor kao i za izvođenje eventualnih arheoloških istraživanja potrebno je ishoditi rješenje o prethodnom odobrenju za izvođenje arheoloških istraživanja od nadležnog konzervatorskog odjela. Rješenje je dužan ishoditi arheolog ili ustanova koja će provoditi arheološki nadzor.

Područje obuhvata Plana dijelom se nalazi unutar zaštićenog obalnog područja mora, koje je definirano odredbama posebnog propisa.”.

**Članak 22.**

(1) Članak 25. mijenja se i glasi:

“Urbanistički plan uređenja omogućuje etapno uređivanje prostora tamo gdje se nova izgradnja može realizirati postupno, kao i mogućnost ishoda potrebnog dokumentacije za gradnju prema fazama izvedbe logičnih cjelina svih infrastrukturnih sustava, a koje se definiraju odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

Koridori za planirane infrastrukturne sustave, prikazani u grafičkom dijelu Plana, smatraju se privremenim rezervatom, a detaljno određivanje njihovih trasa utvrditi će se projektnom dokumentacijom, vodeći računa o konfiguraciji tla, zaštiti okoliša, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

Odstupanja od Planom predviđenih rješenja infrastrukturnih sustava moguće je ukoliko se tehničkom razradom dokaže pogodnije rješenje, a prema posebnim tehničkim uvjetima nadležnih javnopravnih tijela za pojedini infrastrukturni sustav u postupku ishoda akata za gradnju istog. Eventualna odstupanja moraju biti usklađena s Planom predviđenom gradnjom na površinama osnovne namjene prostora, kako ne bi predstavljala ograničavajući čimbenik njihove iskoristivosti.”.

**Članak 23.**

(1) Članak 26. stavak 2. mijenja se i glasi:

“Građevine se mogu stavljati u funkciju ako su izvedene prometnice i/ili pješački koridori za pristup građevini, osiguran dovoljan broj parkirališnih mjesta prema uvjetima ovog Plana, izveden komunalni priključak u skladu s uvjetima i na način propisan od strane nadležnog javnopravnog tijela i ako je uređen okoliš građevine.”

**Članak 24.**

(1) Članak 27. mijenja se i glasi:

“Unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja sportsko – rekreacijskog središta “Višnjik“ ne propisuje se izrada detaljnih planova uređenja.”

**Članak 25.**

(1) Iza članka 28. dodaje se poglavlje 11. koje glasi:

“11. Mjere posebne zaštite

11.1. Zaštita od požara

**Članak 29.**

U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovništva, koja mora biti od negorivog materijala na dužini konzole.

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti hidrantska mreža.

Građevine moraju biti projektirane i izgrađene tako da ispunjavaju bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara utvrđene Zakonom o zaštiti od požara i na temelju njega donesenih propisa, te uvjetima zaštite od požara utvrđenim posebnim zakonima i na temelju njih donesenih propisa.

Ostale mjere zaštite od požara treba projektirati u skladu s važećim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku.

11.2. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća

**Članak 30.**

Za sve sadržaje na području obuhvata Plana potrebno je osigurati zaštitu ljudi i materijalnih dobara u zaklonima. Za sklanjanje je moguće koristiti podrumске prostorije te prirodne objekte i rovovske zaklone.

Kao površine za skupljanje i evakuaciju korisnika koristiti će se neizgrađene (sportske i zelene) površine.

Vlasnici i korisnici objekata dužni su poduzeti propisane mjere zaštite i spašavanja koje mogu spriječiti nastalu prijetnju koja ugrožava sigurnost, zdravlje i živote ljudi te osigurati uvjete za provedbu osobne i uzajamne zaštite osoba i zajedničke imovine u tim objektima, a na zahtjev nadležnog tijela na tim objektima dopustiti postavljanje instalacija i uređaja za uzbunjivanje, odnosno uspostaviti odgovarajući sustav uzbunjivanja.”

**III. ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 26.**

(1) Po jedan izvornik Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja sportsko – rekreacijskog središta “Višnjik“, ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Zadra i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Zadra, zajedno s ovom Odlukom dostavlja se nadležnim javnopravnim tijelima.

- (2) U dokumentaciju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja sportsko – rekreacijskog središta “Višnjik“ svatko ima pravo uvida. Dostupnost Plana na uvid javnosti osigurava nositelj izrade prostornog plana.

#### Članak 27.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Glasniku Grada Zadra”.

KLASA:350-01/20-01/02  
URBROJ: 2198/01-1-23-32  
Zadar, 14. veljače 2023. godine

#### GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK  
Marko Vučetić, v.r.

---

Temeljem članka 109. stavak 6. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“ br. 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21), Suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine KLASA: 350-02/22-16/65, URBROJ:531-06-1-1/2-23-4, od 20. siječnja 2023. godine i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja luka Kožino-Primorje („Glasnik Grada Zadra, broj 11/20), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 17. sjednici, održanoj dana 14. veljače 2023. godine, d o n o s i**

#### ODLUKU

#### o donošenju Urbanističkog plana uređenja luka Kožino - Primorje

#### OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Ovom Odlukom (u daljnjem tekstu: Odluka) donosi se Urbanistički plana uređenja luka Kožino – Primorje (u daljnjem tekstu: Plan).

Ovaj Plan je izradio je Konus d.o.o. iz Zadra.

Plan je izrađen u 6 (šest) izvornika.

Sastavni dio ove Odluke su Odredbe za provođenje koje će se zajedno s ovom Odlukom objaviti u “Glasniku Grada Zadra”.

Plan je sadržan u elaboratu koji se sastoji od tekstualnog, grafičkog dijela, te obveznih priloga, a sadrži:

#### A. TEKSTUALNI DIO

koji sadrži Odredbe za provođenje te Obrazloženje i Obavezni prilozi

#### B. GRAFIČKI DIO

koji sadrži kartografske prikaze:

u mjerilu 1:1 000

#### 0. OBUHVAT PLANA

##### 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

##### 2. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

2A. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA –  
Prometna infrastrukturna mreža

2B. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA –  
Energetski sustav i telekomunikacije

2C. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA –  
Vodnogospodarski sustav



3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

## **ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

### **1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA**

#### **1.1 Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina**

##### **Članak 2.**

Osnovna namjena prostora u obuhvatu ovog Plana, utvrđena Prostornim planom uređenja Grada Zadra (u daljnjem tekstu: PPUG) je luka otvorena za javni promet – lokalnog značaja maksimalnog kapaciteta 200 plovila. Ova luka se nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja Zadar.

##### **Članak 3.**

- (1) Luka otvorena za javni promet – lokalnog značaja je planirana luka koja se može graditi temeljem odredbi ovog Plana.
- (2) Luku otvorenu za javni promet – lokalnog značaja čine kopnena i morska površina.
- (3) Unutar luke otvorene za javni promet – lokalnog značaja može se planirati:
  - javni promet - pristan brodske linije za javni prijevoz i tranzitni promet (ribarski brodovi, turistički brodovi i dr.).
  - komunalni vez - vez za brodice lokalnog stanovništva i
  - komunalni vez - ostale djelatnosti.
- (4) U obuhvatu Plana mogu se graditi sljedeće građevine:
  - lučka podgradnja (infrastruktura)
  - lučka nadgradnja (suprastruktura).

Pod lučku podgradnju (infrastruktura) spadaju objekti sigurnosti plovidbe (planirani lukobrani, školjere planiranih lukobrana, zaštitni zidovi planiranih lukobrana, pontonski gatovi i sl.), ostali dijelovi luke potrebni za funkcionalno korištenje luke (obale, operativni dijelovi luke za ostale lučke djelatnosti - izvlačenje i popravak plovila i sl.), prometne i parkirališne površine te potrebne infrastrukturne mreže.

- (5) Pod lučku nadgradnju (suprastruktura) spada prizemna zgrada mješovite namjene za potrebe predmetne luke površine cca 100 m<sup>2</sup>, visine do 4m. Unutar predmetne zgrade moguće je planirati različite sadržaje u funkciji luke kao što su: trgovina, ugostiteljski lokal, uredi, sanitarni čvorovi, spremišta, prostori za odlaganje otpada i ulja te druge uslužne djelatnosti i sadržaji potrebni za neophodno funkcioniranje luke.
- (6) U obuhvatu Plana mogu se uređivati sljedeće površine:
  - zaštitne zelene površine
  - pješačke i kolnopješačke površine.

#### **1.2. Korištenje i namjena površina**

##### **Članak 4.**

- (1) Detaljna namjena površina u obuhvatu Plana utvrđena je kartografskim prikazom Plana, list 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA i tablicom koja slijedi:

| NAMJENA POVRŠINA  | POVRŠINA        |
|---|-----------------|
| POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - PROMETNE POVRŠINE (IS <sub>1</sub> )  | <b>948,31</b>   |
| ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (Z)  | <b>458,81</b>   |
| OPERATIVNI DIO LUKE - DIO LUKE ZA OBAVLJANJE LINIJSKOG POMORSKOG PROMETA - kopneni dio (UKRCAJ I ISKRCAJ PUTNIKA) (LP)              | <b>253,1</b>    |
| OPERATIVNI DIO LUKE - DIO LUKE ZA OBAVLJANJE LINIJSKOG POMORSKOG PROMETA - morski dio (UKRCAJ I ISKRCAJ PUTNIKA) (LP <sub>m</sub> ) | <b>445,05</b>   |
| KOMUNALNI DIO LUKE - KOMUNALNI VEZ - kopneni dio (PRIVEZ I ODVEZ BRODICA) (KV)  | <b>2470,81</b>  |
| KOMUNALNI DIO LUKE - KOMUNALNI VEZ - morski dio (PRIVEZ I ODVEZ BRODICA) (KV <sub>m</sub> )   | <b>6572,28</b>  |
| KOMUNALNI DIO LUKE - OSTALE DJELATNOSTI - kopneni dio (OSTALE LUČKE DJELATNOSTI - IZVLAČENJE I POPRAVAK PLOVILA) (OD)               | <b>1013,13</b>  |
| KOMUNALNI DIO LUKE - OSTALE DJELATNOSTI - morski dio (OSTALE LUČKE DJELATNOSTI - IZVLAČENJE I POPRAVAK PLOVILA) (OD <sub>m</sub> )  | <b>1631,74</b>  |
| MORSKA POVRŠINA   | <b>2747,38</b>  |
| UKUPNO - kopneni dio:   | <b>5144,16</b>  |
| UKUPNO - morski dio:  | <b>11396,45</b> |
| <b>SVEUKUPNO:</b>   | <b>16540,61</b> |

- (2) Sve površine su izračunate na temelju digitalnog premjera geodetske podloge Plana u mjerilu 1:500. Prilikom izrade tehničke dokumentacije za ishodenje akata kojim se odobrava građenje moguća su manja odstupanja od prikazanih podataka s obzirom na veću detaljnost podloga što se neće smatrati neusuglašenosti s ovim Planom.

#### Članak 5.

- (1) POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - PROMETNE POVRŠINE (IS<sub>1</sub>) namijenjene su izgradnji prometnica, parkirališnih površina i pješačkih površina te nadzemnih i podzemnih infrastrukturnih građevina i uređaja (trafostanice, crpne stanice, uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i sl.).
- (2) ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (Z) predstavljaju neizgrađene površine na kojima nije moguća gradnja, ali se dozvoljava vođenje linijskih infrastrukturnih sustava iako nisu planirane ili ucrtane na kartografskim priložima Plana ukoliko je to iz funkcionalnih razloga opravdano.
- (3) OPERATIVNI DIO LUKE - DIO LUKE ZA OBAVLJANJE LINIJSKOG POMORSKOG PROMETA - kopneni dio (UKRCAJ I ISKRCAJ PUTNIKA) (LP) planirani je kopneni dio prvenstveno namjenjen djelatnostima na kopnu i gradnju lučke podgradnje (infrastrukture) za privez plovila u javnom pomorskom prometu, plovila za povremeni prijevoz putnika i ostalih plovinih objekata kada obavljaju djelatnost ukrcaja i iskrcaja. Unutar predmetne namjene moguća je gradnja i smještaj ostalih sadržaja predviđenih za luku otvorenu za javni promet – lokalnog značaja prema Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19).
- (4) OPERATIVNI DIO LUKE - DIO LUKE ZA OBAVLJANJE LINIJSKOG POMORSKOG PROMETA – morski dio (UKRCAJ I ISKRCAJ PUTNIKA) (LP<sub>m</sub>) planirani je morski dio namjenjen prvenstveno djelatnostima na moru te je moguća i gradnja lučke podgradnje (infrastrukture) za privez plovila u javnom pomorskom prometu, plovila za povremeni prijevoz putnika i ostalih plovinih objekata kada obavljaju djelatnost ukrcaja i iskrcaja. Unutar predmetne namjene moguća je gradnja i smještaj ostalih sadržaja predviđenih za luku otvorenu za javni promet – lokalnog značaja prema Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06,

38/09, 123/11, 56/16, 98/19). U slučaju ako se pri izradi projektne dokumentacije pri ishođenju akata za gradnju ukaže potreba drugačijeg/sličnog rješenja lučkog prostora zbog maritivnih zahtjeva, na predmetnim površinama moguće je graditi lučku podgradnju (infrastrukturu) u skladu s takvim rješenjem.

- (5) KOMUNALNI DIO LUKE - KOMUNALNI VEZ - kopneni dio (PRIVEZ I ODVEZ BRODICA) (KV) planirani je kopneni dio prvenstveno namjenjen djelatnostima na kopnu i gradnju lučke podgradnje (infrastrukture) za stalni vez plovnog objekta čiji vlasnik ima prebivalište na području jedinice lokalne samouprave ili plovni objekt pretežito boravi na tom području i upisan je u upisnik brodova nadležne lučke kapetanije ili očevidnik brodica nadležne lučke kapetanije ili ispostave i za korištenje kojeg se zaključuje ugovor o stalnom vezu s lučkom upravom i na kojem se u pravilu ne obavljaju gospodarske djelatnosti. Unutar predmetne namjene moguća je gradnja i smještaj ostalih sadržaja predviđenih za luku otvorenu za javni promet – lokalnog značaja prema Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19).
- (6) KOMUNALNI DIO LUKE - KOMUNALNI VEZ - morski dio (PRIVEZ I ODVEZ BRODICA) (KVm) planirani je morski dio namjenjen prvenstveno djelatnostima na moru te je moguća i gradnja lučke podgradnje (infrastrukture) za stalni vez plovnog objekta čiji vlasnik ima prebivalište na području jedinice lokalne samouprave ili plovni objekt pretežito boravi na tom području i upisan je u upisnik brodova nadležne lučke kapetanije ili očevidnik brodica nadležne lučke kapetanije ili ispostave i za korištenje kojeg se zaključuje ugovor o stalnom vezu s lučkom upravom i na kojem se u pravilu ne obavljaju gospodarske djelatnosti. Unutar predmetne namjene moguća je gradnja i smještaj ostalih sadržaja predviđenih za luku otvorenu za javni promet – lokalnog značaja prema Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19). U slučaju ako se pri izradi projektne dokumentacije pri ishođenju akata za gradnju ukaže potreba drugačijeg/sličnog rješenja lučkog prostora zbog maritivnih zahtjeva, na predmetnim površinama moguće je graditi lučku podgradnju (infrastrukturu) u skladu s takvim rješenjem.
- (7) KOMUNALNI DIO LUKE - OSTALE DJELATNOSTI - kopneni dio (OSTALE LUČKE DJELATNOSTI - IZVLAČENJE I POPRAVAK PLOVILA) (OD) planirani je kopneni dio prvenstveno namjenjen djelatnostima na kopnu i gradnju gradnju lučke podgradnje (infrastrukture) za ostale lučke djelatnosti - izvlačenje i popravak plovila; gradnju objekata (izvlačilište-rampa i sl.) i postavljanje uređaja u svrhu popravka i održavanja plovila (dizalica i sl.) te gradnju i lučke nadgradnje (suprastrukture) koja uključuje gradnju zgrade mješovite namjene za potrebe predmetne luke unutar koje je moguće smjestiti sadržaje kao što su: trgovina, ugostiteljski lokal, uredi, sanitarni čvorovi, spremišta, prostori za odlaganje otpada i ulja te druge uslužne djelatnosti i sadržaji potrebni za funkcioniranje luke.
- (8) KOMUNALNI DIO LUKE - OSTALE DJELATNOSTI - morski dio (OSTALE LUČKE DJELATNOSTI - IZVLAČENJE I POPRAVAK PLOVILA) (ODm) planirani je morski dio namjenjen prvenstveno djelatnostima na moru te je moguća i gradnja lučke podgradnje (infrastrukture) za ostale lučke djelatnosti - izvlačenje i popravak plovila; gradnju objekata (izvlačilište -rampa i sl.) i postavljanje uređaja u svrhu popravka i održavanja plovila (dizalica i sl.) te gradnju i lučke nadgradnje (suprastrukture) koja uključuje gradnju zgrade mješovite namjene za potrebe predmetne luke unutar koje je moguće smjestiti sadržaje kao što su: trgovina, ugostiteljski lokal, uredi, sanitarni čvorovi, spremišta, prostori za odlaganje otpada i ulja te druge uslužne djelatnosti i sadržaji potrebni za funkcioniranje luke. U slučaju ako se pri izradi projektne dokumentacije pri ishođenju akata za gradnju ukaže potreba drugačijeg/sličnog rješenja lučkog prostora zbog maritivnih zahtjeva, na predmetnim površinama moguće je graditi lučku podgradnju (infrastrukturu) u skladu s takvim rješenjem.
- (9) MORSKA POVRŠINA – ostali dio mora.
- (10) Na svim površinama unutar cijelog obuhvata Plana dozvoljava se vođenje linijskih infrastrukturnih sustava iako nisu planirane ili ucrtane na kartografskim prilogima Plana.

**Članak 6.**

- (1) Na uređenim površinama u obuhvatu Plana moguća je postava urbane opreme (klupe, koševi za smeće, rasvjeta i sl.).
- (2) Unutar prostora luke moguća je postava opreme u funkciji luke (dizalica, spremišta za sakupljanje otpadnih ulja, otpadaka i sl.)

**2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI****Članak 7.**

- (1) Gospodarskim djelatnostima unutar obuhvata Plana smatraju se sve lukčke djelatnosti (djelatnosti u lučkom području luke otvorene za javni promet – lokalnog značaja na kopnu i u moru).
- (2) Smještaj (gospodarskih) lučkih djelatnosti u luci otvorenoj za javni promet – lokalnog značaja planira se na kopnenom i u morkom dijelu lučkog područja temeljem kartografskog prikaza list 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA i i skladu s kartografskim prikazom list 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE.

**Članak 8.**

- (1) Površinu zahvata određuje površina kopnenog dijela lučkog područja, čiji su oblik i veličina definirani kartografskim prikazima list 1 i list 4
- (2) Razgraničenje kopnenog i morskog dijela lučkog područja na kartografskim prikazima Plana je načelno te će se detaljno odrediti projektnom dokumentacijom luke pri ishodu akata za gradnju.
- (3) Namjena površina pojedinog dijela lučkog područja određena je u skladu s točkom 1.2. Korištenje i namjena površina ovih Odredbi.

**Članak 9.**

- (1) Pod zgradom gospodarske namjene ovim Planom smatra se zgrada u funkciji luke otvorene za javni promet – lokalnog značaja.

Unutar namjene KOMUNALNI DIO LUKE - OSTALE DJELATNOSTI - kopneni dio (OSTALE LUČKE DJELATNOSTI - IZVLAČENJE I POPRAVAK PLOVILA) (OD) moguća je gradnja zgrade gospodarske namjene.

- (2) Zgrada se može graditi kao prizemna, maksimalne BGP površine 100m<sup>2</sup> i maksimalne visine 4m.
- (3) Unutar predmetne zgrade moguće je planirati različite sadržaje u funkciji luke kao što su: trgovina, ugostiteljski lokal, uredi, sanitarni čvorovi, spremišta, prostori za odlaganje otpada i ulja te druge uslužne djelatnosti i sadržaji potrebni za neophodno funkcioniranje luke.
- (4) Oblikovanje zgrada treba biti suvremeno s time da se ne smije zanemariti okolni ambijent grada i šireg podneblja. Krovovi se mogu obraditi kao ravni, kosi ili kombinacija ravnih i kosih.

**3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI****Članak 10.**

Unutar obuhvata Plana ne previđa se izgradnja građevina društvenih djelatnosti.

**4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA****Članak 11.**

Unutar obuhvata Plana ne previđa se izgradnja stambenih građevina.

## **5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA**

### **Članak 12.**

- (1) Ovim Planom se propisuju uvjeti za utvrđivanje trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava i pripadajućih građevina, te određuje njihov položaj u prostoru u kartografskim prikazima Plana.
- (2) Planirane prometnice potrebno je izvesti prema kartografskom prikazu Plana (list 2A. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – Prometna infrastruktura).
- (3) Prilikom izrade projektne dokumentacije moguća su manja odstupanja od shematskog prikaza infrastrukturnih sustava prikazanim na kartografskim prikazima Plana ukoliko je to opravdano stvarnim stanjem na terenu, vlasničkim odnosima ili što kvalitetnijim projektnim rješenjem, a sve u skladu s posebnim propisima i pravilima struke. Sve korekcije pojedinih dijelova trase ne smiju biti tolike da narušavaju osnovni koncept Plana.
- (4) Infrastrukturne građevine mogu se graditi u fazama (po dužini i širini) temeljem akata za građenje.

### **5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže**

#### **Cestovni promet**

### **Članak 13.**

- (1) Cestovna mreža prikazana je u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu (List 2A. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – Prometna infrastrukturna mreža).
- (2) Cestovna mreža u obuhvatu Plana oslanja se na širi prometni sustav Grada Zadra.

### **Članak 14.**

Poprečni profili prometnica u obuhvatu UPU-a:

- poprečni profil 1-1 koji se sastoji od kolnika širine 5,0 m (dva prometna traka svaki širine 2,5 m).
- poprečni profil 1a-1a (parkirališna prometnica) koji se sastoji od kolnika širine 5,0 mm (dva prometna traka svaki širine 2,5 m), parkinga dužine 5,5 m.
- poprečni profil 2-2 (šetnica) koji se sastoji od nogostupa širine 3,0 mm.

### **Članak 15.**

Raskrižja prometnica unutar obuhvata Plana moraju biti su u skladu sa Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/2014).

### **Članak 16.**

Priključak i prilaz na nerazvrstanu cestu izvodi se kao i za ostale javne ceste na temelju projektne dokumentacije izrađene u skladu s važećim zakonima i propisima i suglasnosti pravne osobe nadležne za upravljanje nerazvrstanim cestama, u postupku ishoda akata za gradnju.

### **Članak 17.**

Prilikom gradnje cesta potrebno je u cijelosti očuvati krajobrazne i kulturne vrijednosti područja, prilagođavanjem trase prirodnim oblicima terena uz minimalno korištenje podzida, usjeka i nasipa.

Ukoliko nije moguće izbjeći izmicanje nivelete ceste izvan prirodne razine terena obvezno je saniranje nasipa, usjeka i podzida i to ozeljenjavanjem, formiranjem terase i drugim radovima kojima se osigurava najveće moguće uklanjanje ceste u krajobraz.

### **Članak 18.**

Prometnice i prometne površine potrebno je izvesti s odgovarajućim uzdužnim i poprečnim padovima kako bi se oborinske vode što prije odvele sa njih.



**Članak 19.**

Svi potrebni radovi na izradi kolničke konstrukcije kao i kvalitetu primijenjenih materijala moraju biti u skladu sa važećim normama i standardima.

**Članak 20.**

Prometnu signalizaciju (vertikalnu i horizontalnu) potrebno je predvidjeti i izvesti u skladu sa Zakonom o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17) i Pravilnikom o prometnim znakovima, opremi i signalizaciji na cestama (NN 33/05, 64/05, 155/05, 14/11).

**Članak 21.**

Nivelacija građevina mora respektirati nivelacijske karakteristike terena i karakteristične profile prometnica.

**Članak 22.**

Prometnice se određuju kao javne površine bez urbanističko-arhitektonskih barijera

**Pješački promet****Članak 23.**

Izvedbom pješačkih prijelaza preko prometnica (rubnjaka) i ostalih elemenata mora se izbjeći stvaranje arhitektonskih barijera i omogućiti nesmetano kretanje invalidskih ili dječjih kolica prema važećem Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

**Biciklistički promet****Članak 24.**

Unutar obuhvata Plana ne planiraju se zasebne površine za kretanje biciklista, već će se biciklistički promet odvijati po kolniku planiranih prometnica i po nogostupu planirane obalne šetnice.

**Javni autobusni promet****Članak 25.**

Unutar obuhvata Plana ne planiraju se površine za javni autobusni promet.

**5.1.1. Javna parkirališta i garaže****Članak 26.**

Unutar obuhvata Plana ne planira se gradnja javnih garaža.

**Članak 27.**

- (1) Unutar obuhvata Plana planira se gradnja javnog parkirališta za potrebe luke otvorene za javni promet.
- (2) Parkiralište je potrebno urediti kako je prikazano u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu (List 2A. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – Prometna infrastrukturna mreža).
- (3) Niveletu parkirališta potrebno je prilagoditi crpnoj stanici za koju je izrađena projektna dokumentacija, a koja je prikazana u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu (List 2C. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – Vodnogospodarski sustav).

**Članak 28.**

- (1) Parkiralište je potrebno izvesti prema važećem Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- (2) Na parkiralištima treba osigurati najmanje 5% od ukupnog broja parkirališnih mjesta za motorna vozila kojima upravljaju osobe s poteškoćama u kretanju, a najmanje jedno parkirališno mjesto na parkiralištima s manje od 20 mjesta.

**Članak 29.**

Prostor određen za smještaj prometa u mirovanju ne može se prenamijeniti u druge svrhe, a niti se može promatrati odvojeno od namjene kojoj služi.

**Članak 30.**

Planirane parkirališne površine za smještaj prometa u mirovanju predviđene su prvenstveno za potrebe korisnika javnog linijskog pomorskog prometa, korisnika komunalnog veza, za smještaj vozila djelatnika luke.

**Članak 31.**

Parkirališna mjesta dimenzioniraju kako slijedi:

- 2,5 x 5,5 metara za okomito parkiranje vozila.

**5.1.2. Trgovi i druge veće pješačke površine****Članak 32.**

Unutar obuhvata Plana ne planira se gradnja trgova.

**Članak 33.**

- (1) Unutar obuhvata Plana planira se gradnja kolnopješačkih površina kako je prikazano u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu (List 2A. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – Prometna infrastrukturna mreža).
- (2) Kolnopješačke površine je potrebno izvesti prema važećem Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

**Pomorski promet****Članak 34.**

Sustav pomorskog prometa unutar Obuhvata Plan definira površina akvatorija luke tj. Morski dio lučkog područja luke otvorene za javni promet – lokalnog zanjaja iz kartografskih prikaza.

Akvatorij luke je površina mora namjenjena za smještaj potrebe infrastrukture luke otvorena za javni promet – lokalnog zanjaja, odvijanje pomorskog prometa i plovidbu. Uređenje akvatorija (organizacija luke, položaj i vrsta pomorskih objekata i uređaja) luke detaljno će se utvrditi projektnom dokumentacijom luke.

**Članak 35.**

Kod oblikovanja lučkih građevina poželjno je koristiti autohtone materijale poput kamena i drveta u što većoj mogućoj mjeri. Ova mjera se ne odnosi na postojeće građevine niti je isključena mogućnost korištenja drugih materijal koji će se koristiti za građenje infrastrukturnih građevina.

**5.2. Uvjeti gradnje telokomunikacijske mreže****5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže****Vodoopskrbna mreža****Članak 36.**

- (1) Vodoopskrbna mreža prikazana je na kartografskom prilogu 2.c. Vodnogospodarski sustav. Da bi se omogućilo spajanje planskih sadržaja na javni vodoopskrbni sustav, potrebno je izgraditi vodoopskrbni cjevovod koji će se položiti uz sjeveroistočni rub planskog područja. Za dio navedenog cjevovoda (DUC. Ø 125 mm) već je izrađena projektna dokumentacija te je planirana njegova izgradnja uz izgradnju sustava javne odvodnje u sklopu „Projekta poboljšanja vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Zadar-Petrčane“.

**Članak 37.**

- (1) Za planiranu vodovodnu mrežu moraju se odabrati vodovodne cijevi od kvalitetnog materijala u svemu prema uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća.

- (2) U sklopu izrade projektne dokumentacije za vodovodnu mrežu unutar obuhvata ovog UPU-a mora se provesti ispitivanje agresivnosti tla kako bi se mogla odrediti odgovarajuća vanjska izolacija vodovodnih cijevi odnosno odabrati materijal cijevi prema uvjetima Vodovoda d.o.o. Zadar.
- (3) Vodovodni cjevovodi moraju se položiti u rov na podložni sloj od pijeska najmanje debljine 10 cm, te zatrpati do visine 30 cm iznad tjemena cijevi sitnozrnatim neagresivnim materijalom maksimalne veličine zrna do 8 mm. Podložni sloj mora biti tvrdo nabijen i isplaniran radi ravnomjernog nalijeganja cjevovoda. Nakon montaže svi cjevovodi moraju se ispitati na tlak, mora se izvršiti njihovo ispiranje i dezinfekcija.
- (4) Kod paralelnog vođenja, cjevovodi vodoopskrbe moraju biti udaljeni od visokonaponskog kabela najmanje 1,5 m, od niskonaponskog kabela I telekomunikacijskog voda najmanje 1,0 m, od kanalizacijskih cjevovoda (u pravilu postavljenih ispod vodovoda) najmanje 2,0 m u horizontalnoj projekciji između stijenki cijevi (ako zbog posebnih uvjeta to nije moguće postići potrebno je dati posebna tehnička rješenja zaštite vodovoda od utjecaja kanalizacije). Navedeni se razmaci mogu smanjiti u slučaju izuzetno malog raspoloživog prostora i teških uvjeta izvođenja vodovoda i/ili drugih instalacija primjenom posebnih projektnih rješenja zaštite.

#### **Članak 38.**

- (1) Priključak na javni vodoopskrbni sustav će se osigurati prema uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća.
- (2) Svaka građevna cjelina koja čini samostalnu funkcionalnu cjelinu mora imati vlastiti vodomjer na dostupnom mjestu. Tip vodomjera, te tip i gabarit okna za vodomjer određuje nadležno komunalno poduzeće.

#### **Članak 39.**

- (1) Za svaki dio javne ulične vodovodne mreže koji bi se samostalno realizirao treba izraditi projekt usklađen s posebnim propisima, a kojeg projektant (ili investitor), u vidu radne verzije ili gotovog projekta, mora dostaviti Vodovodu d.o.o. Zadar na pregled kojim se dobiva potvrda projekta u postupku ishoda potrebnog akta za gradnju. Isto tako, projektant vodoopskrbnih građevina dužan je od Vodovoda d.o.o. Zadar zatražiti početne podatke i prethodne osnovne tehničke uvjete za projektiranje u fazi izrade idejnog projekta. U projektnoj dokumentaciji potrebno je provesti hidraulički proračun i odrediti profile pojedinih cjevovoda osnovne ulične vodovodne mreže prema utvrđenoj ukupnoj potrošnji i razdiobi potrošnje po pojedinim čvorovima za konačnu fazu izgradnje.
- (2) Projektant vodovodnih instalacija pojedine građevine unutar obuhvata Plana, za potrebe glavnog projekta, dužan je od Vodovoda d.o.o. Zadar zatražiti početne podatke i prethodne uvjete za projektiranje i priključenje putem za to predviđenog obrasca dostupnog na internetskoj stranici navedenog javnopravnog tijela ([www.vodovod-zadar.hr](http://www.vodovod-zadar.hr) > voda > vodovodni priključak > obrasci).
- (3) Vanjska hidrantska mreža predmetnog područja izvodi se u skladu s posebnim propisima. Za potrebu protupožarne zaštite moraju se odabrati nadzemni hidranti, odnosno ako to nije moguće i podzemni hidranti, na međusobnom razmaku do 150 m. Najmanji tlak na izlazu iz bilo kojeg nadzemnog ili podzemnog hidranta vanjske hidrantske mreže za gašenje požara ne smije biti manji od 0,25 MPa, kod propisanog protoka vode.

#### **Članak 40.**

- (1) Planirana vodovodna mreža mora se izgraditi u koridorima u skladu s kartografskim prikazom Plana list 2.3.c vodoopskrbni sustav.
- (2) Kroz izradu projektne dokumentacije za izgradnju vodoopskrbne mreže, moguća su odstupanja od planiranih trasa koridora i predviđenih lokacija hidranata prikazanih u kartografskom prilogu, a radi bolje prilagodbe terenskim uvjetima ili tehničkim rješenjima.

## Odvodnja

### Članak 41.

- (1) Da bi se omogućilo spajanje planskih sadržaja na javni sustav odvodnje fekalnih otpadnih voda potrebno je izgraditi fekalne kolektore uz sjeveroistočni rub planskog područja, kako je prikazano na kartografskom prilogu 2.c. Vodnogospodarski sustav. Za navedene kolektore izrađena je projektna dokumentacija te je planirana njihova izgradnja u sklopu „Projekta poboljšanja vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Zadar-Petrčane“. Kombinacijom gravitacijskih i tlačnih cjevovoda otpadne vode će se tako odvoditi u kolektor višeg reda.
- (2) Unutar obuhvata Plana predviđena je izgradnja crpne stanice

### Članak 42.

Prikupljena oborinska voda s radnih, manipulativnih, prometnih i parkirališnih površina, prije ispuštanja u recipijent, mora proći tretman u separatoru za izdvajanje taloga ulja i masti.

### Članak 43.

- (1) Planirana oborinska odvodnja mora se izgraditi u koridorima u skladu s kartografskim prikazom Plana list 2.3.c vodoopskrbni sustav.
- (2) Kroz izradu projektna dokumentacije za izgradnju oborinske odvodnje, moguća su odstupanja od planirane trase kolektora i predviđene lokacije separatora ulja i masti prikazanih u kartografskom prilogu, a radi bolje prilagodbe terenskim uvjetima ili tehničkim rješenjima.

## Elektroopskrba

### Članak 44.

Elektroopskrbna mreža se projektira i izvodi sukladno posebnim propisima prema Planskim rješenjima. Načelni prikaz trase elektroopskrbnih kabela prikazan je u grafičkom dijelu Plana 2.b. Plan dopušta odstupanje trase u slučaju da se pojave tehnički ili pravni problemi kod realizacije.

### Članak 45.

- (1) Napajanje potrošača će se vršiti iz najbližih postojećih niskonaponskih resursa koji se nalaze uz područje obuhvata plana. Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije koja se ne može podmiriti iz postojećih niskonaponskih resursa, potrebno je osigurati lokaciju za novu trafostanicu 10(20)/0,4 kV unutar površine bilo koje namjene.
- (2) Trafostanica se može izgraditi kao samostojeći objekt ili u sklopu novih građevina. Samostojeća trafostanica će se graditi kao kompaktna betonska transformatorska stanica kabela izvedbe.

### Članak 46.

Prilikom gradnje elektroenergetskih objekata treba poštivati sljedeće uvjete:

- Trase elektroenergetskih kabela potrebno je međusobno uskladiti, tako da se polažu u zajedničke kanale jednostrano, prema grafičkom dijelu Plana.
- Dubina kabela kanala mora iznositi 0,8 m u slobodnoj površini ili nogostupu, a pri prelasku kolnika dubina mora iznositi 1,2 m.
- U zajedničkom kabelskom rovu trebaju se zadovoljiti minimalni međusobni razmaci kabela. Kabeli koji se direktno polažu u zemlju potrebno je položiti u pješčanu posteljicu. Na mjestima gdje postoji opasnost od djelovanja mora ili podzemnih voda potrebno je kabelsku posteljicu zaštititi geotekstilom
- Na mjestima prelaska preko prometnica kabeli se provlače kroz PVC ili PEHD cijevi promjera 110mm, 160mm, odnosno 200mm ovisno o tipu kabela (JR, NN, SN). Cijevi se oblažu slojem betona C8/10 od minimalno 10cm. Prijelazi preko ceste se dodatno zaštićuju slojem betona C16/20 u iznosu od 25cm prije postavljanja završnog sloja prometnice.
- Prilikom polaganja kabela po cijeloj dužini kabela trase obavezno se polaže uzemljivačko užice Cu 50 mm<sup>2</sup> sa kojim se spajaju metalni dijelovi mreže i zaštitna sabirnica u razvodnim ormarima.

- Iznad kabela se postavljaju PVC štitnici (osim kod prijelaza preko ceste gdje nisu obvezatni) i PVC traka za upozorenje.
- Nije dopušteno projektiranje niti izvođenje elektrovodova kojima bi se ometalo izvođenje građevina na građevinskim česticama.

#### Članak 47.

Kod paralelnog polaganja i križanja elektroenergetskih vodova s drugim instalacijama mora se poštivati sljedeće:

- Paraleno polaganje s telekomunikacijskim instalacijama mora biti na minimalnom razmaku od 1,0m u horizontalnoj projekciji.
- Križanje s telekomunikacijskim instalacijama mora biti na minimalnoj visini od 0,3m za vodove do 1kV te 0,5m za vodove preko 1kV, a kut križanja ne manji od 45°.
- Paraleno polaganje s vodovodnim instalacijama mora biti na minimalnom razmaku od 1,0m u horizontalnoj projekciji za NN vodove, a za SN vodove 1,5m.
- Križanje s vodovodnim instalacijama mora biti na minimalnoj visini od 0,5m, a kut križanja ne manji od 45°.
- Paraleno polaganje s instalacijama odvodnje mora biti na minimalnom razmaku od 0,5m u horizontalnoj projekciji.
- Križanje s instalacijama odvodnje mora biti na minimalnoj visini od 0,5m, a kut križanja ne manji od 45°.

#### Članak 48.

U slučaju neizbježnog premještanja postojećih nadzemnih ili podzemnih vodova te križanja ili približavanja s postojećim instalacijama, potrebno je pribaviti odgovarajuću projektnu dokumentaciju za investitora instalacije, prema tehničkom rješenju dogovorenom s investitorom instalacije i za nju ishoditi potrebne dozvole.

### Javna rasvjeta

#### Članak 49.

- (1) Unutar obuhvata Plana predviđa se javna rasvjeta uz javne prometne površine. Buduća javna rasvjeta mora biti ekološki prihvatljiva i energetski učinkovita te mora zadovoljiti sve aktualne zakone, pravilnike i norme.
- (2) Razmak između stupova javne rasvjete mora iznositi minimalno 3,5 x visina odabranog stupa gdje god to dovoljavaju tehnički i pravno-imovinski uvjeti. Kabeli javne rasvjete će se većinom položiti u koridoru planirane prometnice u zajednički kabelski rov sa elektroopskrbnim kabelima, kako je prikazano u grafičkom dijelu plana. Plan dopušta određeno odstupanje trase u slučaju da se ne mogu zadovoljiti pravno-imovinski ili tehnički problemi.
- (3) Za kabele javne rasvjete vrijede svi uvjeti koji vrijede za elektroopskrbne kabele.

### Obnovljivi izvori energije

#### Članak 50.

U svrhu korištenja sunčeve energije dozvoljava se na sve postojeće i planirane građevine postavljanje solarnih panela/kolektora i drugu potrebnu opremu kao pomoćne građevine. Postava solarnih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija na krovove i pročelja zgrada dozvoljava se pod uvjetom da se radi o proizvodnji električne energije koja se prvenstveno koristi za vlastite potrebe.

### Telekomunikacije

#### Članak 51.

Plan dozvoljava gradnju distributivne telekomunikacijske kanalizacije (DTK) unutar područja obuhvata Plana. Trenutne potrebe ne zahtijevaju gradnju DTK kanalizacije stoga nisu grafički definirane trase za DTK kanalizaciju.



**Članak 52.**

Projektiranje i izvođenje telekomunikacijske (TK) infrastrukture rješava se sukladno posebnim propisima, a prema rješenjima ovog Plana. Građevine TK infrastrukture mogu se rješavati kao samostalne građevine na vlastitim građevinskim česticama ili unutar drugih građevina kao samostalne funkcionalne cjeline.

**Članak 53.**

DTK kanalizacija i TK kabeli se moraju izvoditi podzemno u koridoru planiranih prometnica jednostrano, uz trasu elektroenergetskih vodova na minimalnoj udaljenosti od 1m ako to tehnički uvjeti dozvoljavaju. Ako se planira i provode izvan prometnica, trebaju se provoditi na način da ne onemogućavaju gradnju na građevinskim česticama, odnosno izvođenje drugih instalacija.

**Članak 54.**

DTK kanalizacija izvesti će se sa tipskim montažnim betonskim zdencima i PEHD cijevima minimalnog profila Ø50mm, u koje će se uvlačiti TK kabeli dok će im kapaciteti ovisiti o potrebama budućih korisnika. Debljina nadsloja iznad TK kanalizacije mora iznositi minimalno 70cm. Prijelazi preko ceste moraju se vršiti pod kutem većim od 45°.

**Članak 55.**

Uz trasu postojeće i planirane telekomunikacijske infrastrukture fiksne mreže dopušta se postava građevina za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potrebe uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora odnosno rekonfiguracije mreže.

**Članak 56.**

- (1) U razvoju postojećih javnih sustava pokretnih komunikacija planira se daljnje poboljšanje pokrivanja signala, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga te tehnologija (sustavi slijedećih generacija).
- (2) Bazne stanice pokretnih telekomunikacijskih mreža mogu se postaviti na lokalitetima koji nisu u sukobu sa smjernicama zaštite prirode (narušavanje krajobraznih vrijednosti) i nepokretnih kulturnih dobara, prema posebnim uvjetima pravnih osoba s javnim ovlastima te mjerodavnih službi zaštite. Samostojeći antenski stupovi se moraju graditi na način da mogu prihvatiti opremu za više telekomunikacijskih operatera.

**6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA****Članak 57.**

Zelene površine unutar obuhvata prikazane su na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora kao zaštitne zelene površine.

**Članak 58.**

Pojasevi zaštitnog zelenila duž prometnih koridora se uređuju sadnjom zelenila, uglavnom korištenjem autohtonog biljnog materijala.

**Članak 59.**

Unutar ove zonovih površina ne mogu se planirati građevine, ali se mogu graditi i uređivati suhozidi, potporni zidovi, pješačke staze i sl.

**7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI****Članak 60.**

Unutar obuhvata predmetnog UPU-a ne nalaze se zaštićena područja prirode temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19) niti područja ekološke mreže sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15).

**Članak 61.**

Sa sjeverne strane predmetne zone, u podmorju se nalazi rimsko nalazište. Podvodnim pregledom utvrđeni su nalazi amfora, keramike I ostaci rimske arhitekture (vjerojatno pristaništa vezanog uz obližnju vilu rustiku).

**Članak 62.**

- (1) Prije ikakvih zahvata potrebno izvršiti podmorski arheološki pregled predmetne zone, kako bi se utvrdilo da li se nalazište prostire i na jug
- (2) Na temelju rezultata pregleda Konzervatorski Odjel u Zadru će propisati daljnje postupanje što može uključivati arheološka istraživanja, nadzor, konzervaciju i sredstva za arheološki pregled kao i eventualna arheološka istraživanja te konzervaciju eventualnih arheoloških nalaza. Za arheološki pregled kaso i za izvođenje eventualnih arheoloških istraživanja potrebno je ishoditi rješenje o prethodnom odobrenju za izvođenje arheoloških istraživanja od ovog Odjela. Rješenje je dužan ishoditi arheolog ili ustanova koja će provoditi arheološki pregled.

**Članak 63.**

Ukoliko se prilikom izvođenja građevinskih radova ili radova drugih vrsta koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, u vodi ili moru unutar obuhvata naiđe na predmete i/ili nalaze arheološkog značenja, potrebno je radove odmah obustaviti, a o nalazu obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel.

**8. POSTUPANJE S OTPADOM****Članak 64.**

- (1) Komunalni otpad koji će nastati unutar obuhvata Plana treba odvojeno prikupljati i odvoziti prema programu upravljanja otpadom Grada Zadra. Postupanje neopasnim tehnološkim otpadom i opasnim otpadom (otpadno motorno ulje) upravlja Zadarska županija, odnosno Republika Hrvatska, ili ovlaštena pravna osoba.
- (2) Otpad se mora skupljati u odgovarajuće spremnike (kontejnere) i prevoziti u vozilima namijenjenim za prijevoz otpada.

**Članak 65.**

Potrebno je osigurati prihvati zauljenih voda i istrošenog ulja, te ugraditi uređaje za prihvati i obradu sanitarnih voda s brodicama, kontejnere za odlaganje istrošenog ulja, ostatka goriva i zauljenih voda.

**9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ****Zaštita tla****Članak 66.**

U cilju zaštite tla potrebno je poduzeti sljedeće aktivnosti:

- dugoročno kvalitativno i kvantitativno osigurati i održavati funkcije tla, primjereno staništu, smanjenjem uporabe površina, izbjegavanjem erozije i nepovoljne promjene strukture tla, kao i smanjenjem unošenja štetnih tvari
- provoditi mjere zaštitom tla u skladu s njegovim ekološkim korištenjem.

**Članak 67.**

- (1) Potrebno je urediti i opremiti građevinsko zemljište s odgovarajućom komunalnom infrastrukturom prije privođenja namjeni istog. Izuzetno, zaštitne zelene površine mogu se krajobrazno urediti i prije komunalnog uređenja građevinskog zemljišta ako će time doprinijeti smanjenju erozije tla.
- (2) U cilju sprečavanja erozije vjetrom ili bujicom, ogoljene gradive površine tijekom izgradnje će se redovno polijevati vodom i/ili će se uspostaviti privremeni pokrov s lokalnim biljnim vrstama.

**Zaštita zraka****Članak 68.**

Osnovni cilj za zaštitu zraka jest smanjivanje emisija onečišćujućih tvari u zraku, što će se izvesti provedbom mjera koje slijede:

- zahvatom se ne smije izazvati 'značajno' povećanje opterećenja, a povećanjem opterećenja emisija iz novog izvora ne smije doći do prelaska kakvoće zraka u nižu kategoriju,

- smanjenje emisija štetnih tvari će se postići dobrom organizacijom prometne mreže i učinkovitom raspodjelom parkirališnih površina.

## Zaštita voda

### Članak 69.

Prije izrade tehničke dokumentacije za građenje građevina na području obuhvata Plana potrebno je ishoditi vodopravne uvjete shodno posebnim propisima.

## Zaštita podzemnih i površinskih voda

### Članak 70.

- (1) Čiste oborinske vode mogu se usmjeriti na zelene površine (javne i privatne), gdje će se njihovo otjecanje usporiti i apsorbirati. Nisko prometne ceste, zelene i slične nezagađene površine, grade se na način da svojim padom usmjeravaju oborinske vode u pravcu za otjecanje oborinskih voda. Pročišćene otpadne i oborinske vode mogu se koristiti i za navodnjavanje zelenih površina te u svrhe ukrasnih vodnih površina (umjetna i ukrasna jezera i druge vodene površine).
- (2) Planirana je izgradnja kanalizacijske mreže oborinske odvodnje. Prikupljena oborinska voda s radnih, manipulativnih, prometnih i parkirališnih površina, prije ispuštanja u okolni teren ili more, mora proći tretman u separatoru za izdvajanje taloga ulja i masti.
- (3) Sve otpadne i oborinske vode moraju se rješavati prema rješenju iz ovog Plana.

## Zaštita od štetnog djelovanja voda

### Članak 71.

- (1) Mjere zaštite od voda potrebno je provoditi sukladno važećem Zakonu o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14, 46/18) i provedbenim propisima koji se donose temeljem Zakona.
- (2) Obalna infrastruktura (podzidi, lukobrani, razna oprema itd.) mora biti projektirana tako da izdrži udarima valova uslijed olujnog nevremena.
- (3) Kod projektiranja luka i lučke infrastrukture može se planirati izgradnja valobrana radi zaštite od udara valovlja iako nisu prikazani u kartografskim prikazima Plana.
- (4) Unutar obuhvata plana nalazi se uljev odvodnog kanala, k.č. 2276/1 k.o. Diklo, javno vodno dobro. Planom je predviđena izgradnja natkrivenog propusta kojim će se osigurati nesmetani uljev navedengo kanala u more.

## Uređenje voda i zaštita vodnog režima

### Članak 72.

Zaštita od štetnog djelovanja povremenih bujičnih vodotokova i oborinskih odvodnih kanala, kada može doći do plavljenja, ispiranja, podrivanja ili odronjavanja zemljišta i drugih sličnih štetnih pojava, te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine, te poremećaja u vodnom režimu, će se provoditi izgradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama. U svrhu tehničkog održavanja, te radova građenja, uz bujične vodotoke treba osigurati zaštitni pojas minimalne širine od 5,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra. U zaštitnom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim, te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka. Posebno se zaštitni pojas može smanjiti do 3,0 m širine, ali to bi trebalo utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima za svaki objekt posebno. Svaki vlasnik, odnosno korisnik objekta ili parcele smještene uz korito vodotoka ili česticu javno vodno dobro dužan je omogućiti nesmetano izvršavanje radova na čišćenju i održavanju korita vodotoka, ne smije izgradnjom predmetne građevine ili njenim spajanjem na komunalnu infrastrukturu umanjiti propusnu moć vodotoka, niti uzrokovati eroziju u istom, te za vrijeme izvođenja radova ne smije niti privremeno odlagati bilo kakav materijal u korito vodotoka.

Postojeća neregulirana korita povremenih bujičnih vodotoka i oborinskih kanala potrebno je regulacijskim radovima povezati i urediti na način da se u kontinuitetu sprovedu oborinske i druge površinske vode do uljeva u more, a sve u skladu s vodopravnim uvjetima i ostalim aktima i planovima predviđenim Zakonom o vodama. Projektno rješenje uređenja korita sa svim potrebnim objektima, maksimalno smjestiti na česticu „javno vodno dobro“ iz razloga izbjegavanja imovinsko-pravnih sporova kao i razloga prilagodbe uređenja važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji, a koje će istovremeno omogućiti siguran i blagovremen protok voda vodotoka, te održavanje i čišćenje istog.

Dimenzioniranje korita treba izvršiti za mjerodavnu protoku dobivenu kao rezultat hidroloških mjerenja ili kao rezultat primjene neke od empirijskih metoda.

Na obalnom pojasu gdje je planirano širenje (nasipavanje) obale prema moru, potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju regulacije ušća navedenih vodotoka koji će biti usklađen sa projektom uređenja predmetnog obalnog područja i projektima svih instalacija (kanalizacija, vodovod, itd.) postavljenih ili predviđenih u uređenom obalnom području. Investitor je dužan ovim planom obuhvatiti pitanje njihovih uljeva u more u obliku otvorenih ili natkrivenih armirano-betonskih kineta koje će omogućiti nesmetano propuštanje mjerodavno velikih voda u uvjetima nepovoljnog utjecaja mora i plime, nesmetano održavanje i čišćenje istih (natkrivanje a.b. platicama, izrada revizijskih okana, rešetki, itd.), a koje će ujedno biti zaštićene od utjecaja valovanja i nanošenja morskog šljunčanog nanosa sa plaža. Kao najpogodniji način za odgovarajuće rješenje ovog problema jest da se natkrivene kinete sa bočnim kamenim nabačajem iskoriste kao pera ili da se uljevi bujica preusmjere kroz predviđena pera u ovom obliku. Manje bujice i odvodni kanali koji protječu relativno blizu jedan drugoga mogu se usmjeriti u zajedničku kinetu i tako smanjiti broj uljeva. Sve instalacije koje se planiraju položiti u novonastalom pojasu treba položiti dublje i obavezno ispod novonastalih uljeva bujica u more.

### **Zaštita mora**

#### **Članak 73.**

- (1) Sve otpadne i oborinske vode moraju se rješavati prema rješenju iz ovog Plana.
- (2) Potrebno je provesti mjere za sprečavanje opasnosti od onečišćenja uzrokovanih pomorskim prometom i lučkim djelatnostima prema posebnim propisima.
- (3) U luci je predviđena površina za održavanje i servisiranje morskih plovila.
- (4) Potrebno je smjestiti spremnike za sakupljanje otpadnih ulja i komunalnog otpada kako bi se spriječilo zagađenje mora.

### **Zaštita od buke**

#### **Članak 74.**

- (1) Planirani sadržaji u obuhvatu Plana moraju se graditi i upravljati u skladu s posebnim propisima koji se odnose na zaštitu od buke.
- (2) Za nadzor i sprečavanje prekomjerne buke primjenjuju se vrijednosti iz Pravilnika o najvećim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave i druge propise kojima se regulira zaštita od buke.

### **Ostale mjere zaštite**

#### **Zaštita od požara**

#### **Članak 75.**

Građevine moraju biti projektirane i izgrađene tako da ispunjavaju bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara utvrđenom Zakonom o zaštiti od požara i na temelju njega donesenih propisa, te uvjetima zaštite od požara utvrđenom posebnim zakonom i na temelju njih donesenih propisa.

#### **Članak 76.**

- (1) U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju

da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole.

- (2) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i f otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti hidrantska mreža;
- (3) Prilikom projektiranja građevina, koristiti važeće pozitivne hrvatske propise odnosno priznata pravila tehničke prakse, što se temelji na Zakonu o zaštiti od požara.
- (4) Za zahtjevne građevine izraditi elaborat zaštite od požara, kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu.

## Sklanjanje ljudi

### Članak 77.

- (1) Sukladno posebnim propisima, za područje obuhvata ovog Plana nije propisana obveza izgradnje skloništa, odnosno drugih građevina za zaštitu.
- (2) U obuhvatu Plana sklanjanje ljudi osigurava se privremenim izmještanjem stanovništva.
- (3) Evakuaciju stanovništva i pružanje prve pomoći provodi nadležna služba prema Planu zaštite i spašavanja.

### Članak 78.

Radi osiguranja provedbe aktivnosti i mjera u zaštiti i spašavanju ljudi, imovine i okoliša, sukladno Planu zaštite i spašavanja, kao i osiguranja uvjeta za poduzimanje drugih mjera važnih za otklanjanje posljedica katastrofa i velikih nesreća, u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu list 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA, definirane su lokacije na kojima je moguće izmjestiti ljude van zona ugroze kao mjesta okupljanja osoba za privremeni smještaj i evakuaciju.

### Članak 79.

Na području nautičke luke može se okupiti veći broj ljudi, što u planiranoj građevini što u samim plovilima. U grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu Plana list 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA, prikazan je položaj za postavu sirene za uzbunjivanje i davanje priopćenja stanovništvu u području obuhvata Plana. Prikazani položaj sirene je informativne naravi, i konačan položaj utvrdit će se projektnom dokumentacijom.

## Zaštita od potresa

### Članak 80.

Kod projektiranja građevina mora se koristiti tzv. projektna seizmičnost sukladno utvrđenom stupnju eventualnih potresa po MSC ljestvici njihove jačine prema mikrosezmičkoj rajonizaciji Zadarske županije, odnosno seizmološkoj karti Hrvatske za povratni period od 500 godina.

### Članak 81.

Uz mjere za lokalizaciju i ograničavanje posljedica potresa, moraju se predvidjeti mjere koje slijede:

- infrastrukturne građevine, osobito energetske i cestovne građevine treba projektirati i graditi na način da izdrže i najveći stupanj potresa,
- prometna mreža će se projektirati tako da se osiguraju dovoljno široki i sigurni evakuacijski putovi, kako bi se omogućio nesmetan pristup svih vrsta pomoći u skladu s važećim propisima.

## Zaštita od rušenja

### Članak 82.

- (1) Ceste i ostale prometnice zaštićene su posebnim mjerama od rušenja zgrada i ostalog zaprečivanja radi što brže i jednostavnije evakuacije ljudi i dobara. Prometnice su planirane na udaljenosti od postojećih zgrada tako da eventualne ruševne zgrade ne zaprečavaju prometnicu.



- (2) Ulazno-izlazne prometnice u obuhvatu ovog Plana povezane su preko nerazvrstane prometnice s državnom cestom D 306.

### **Zaštita od štetnog djelovanja ekstremnih vremenskih uvjeta**

#### **Članak 83.**

- (1) Pri planiranju infrastrukturnih građevina i sustava treba voditi računa o ekstremnim klimatskim karakteristikama područja.
- (2) U svrhu efikasne zaštite od olujnih vjetrova na području postojećih te potencijalnih vjetrova, građevine treba graditi i opremu postaviti koja će biti otporna na navedene nepogode.

### **Zaštita od tehničko-tehnoloških opasnosti**

#### **Članak 84.**

Mjere zaštite od tehničko-tehnoloških opasnosti uključuju:

- mjere zaštite od požara (vidjeti Zaštita od požara ove točke Odredbi),
- mjere zaštite u prometu (vidjeti Zaštita od potresa, Zaštita od rušenja, Zaštita od štetnog djelovanja ekstremnih vremenskih uvjeta, ove točke Odredbi).

#### **Članak 85.**

Radi zaštite od tehničko-tehnoloških opasnosti, ovisno o razini osjetljivosti područja, zabranjeno je ispuštanje oborinskih voda s određenih prometnih površina u okoliš bez prethodnog pročišćavanja.

#### **Članak 86.**

Vezove treba opremiti postrojenjima za prihvat i preuzimanje tekućeg i krutog otpada s morskih plovila. U tu svrhu treba izraditi Plan za prihvat i rukovanje otpadom s plovnih objekata ili odgovarajući plan za luku mora biti sadržan u regionalnom planu gospodarenja otpadom.

#### **Članak 87.**

Gatove i obalu treba opremiti dovoljnim brojem prikladnih spremnika za kruti otpad, organizirati dnevno pražnjenje, te tako prikupljen otpad predati ovlaštenoj komunalnoj tvrtki.

#### **Članak 88.**

Kod onečišćenja mora s plovila (pogonska goriva, mineralna ulja i sl.), treba primijeniti odredbe Plana intervencije kod iznenadnog onečišćenja mora u Zadarskoj županiji (plutajuća apsorbirajuća brana za zaustavljanje širenja naftne mrlje).

#### **Članak 89.**

Treba se osigurati opremu i plan djelovanja za protupožarnu zaštitu sukladno propisima.

## **10. MJERE PROVEDBE PLANA**

#### **Članak 90.**

- (1) Izgradnja građevina i uređenje prostora na području obuhvata Plana vršit će se temeljem odredbi ovog Plana i sukladno važećim Zakonom.
- (2) Osim elemenata koji su navedeni ovim Planom i zakonom, moraju se primijeniti i svi važeći posebni propisi u posebnim dijelovima važnim za izradu projektne dokumentacije za ishodenje akata za gradnju i izvođenje zahvata.

#### **Članak 91.**

Razgraničenje površina na kartografskim prikazima Plana u skladu s točnošću koja proizlazi iz mjerila 1:1000. Kod prijenosa granica iz karografskih prikaza Plana na pogloge u većim mjerilima dozvoljena je prilagodba granica odgovarajućem mjerilu što se neće smatrati neusuglašenosti s ovim Planom.

**Članak 92.**

- (1) Planom se propisuje izrada jedinstvenog idejnog projekta luke otvorene za javni promet – lokalnog zančaja, kojim će se planirati cjelovito rješenje za kopneni i morski dio lučkog područja, u skladu s uvjetima Plana i posebnim propisima.
- (2) Projektom luke mogu se planirati određena odstupanja od utvrđenog na kartografskim prikazima Plana u skladu s prethodnim člankom i radi prilagodbe tehničkim rješenjima i stanju na terenu, a prema uvjetima nadležne lučke uprave i u skladu s posebnim propisima, a promjene ne mogu taolike da narušavanju opću koncepciju predviđenu Planom.

**Članak 93.**

- (1) Pri izradi projektne dokumentacije za ishođenje akata za gradnju treba utvrditi visinu i dubinu na geodetsko-hidrografskim podlogama i izvršiti potrebna geomehanička istraživanja terena i morskog dna, kako bi se odredilo najpovoljnije rješenje.
- (2) Pri projektiranju objekata na moru potrebno je napraviti analizu parametara dubokovodnog vala na površini planiranoj za izradu projektne dokumentacije (studija valovanja). Na temelju rezultata analize, treba iznaći takvo položajno i izvedbeno rješenje lučke podgradnje koje će omogućiti maksimalnu apsorption energije valova.
- (3) Potrebno je izraditi poseban projekt iskopa, nasipavanja i ostalih aktivnosti vezanih za izgradnju luke
- (4) Potrebno je izraditi pravilnik o radu i planu održavanja luke.

**10.1. Obveza izrade detaljnih planova uređenja****Članak 94.**

Unutar obuhvata Plana nema obveze izrade detaljnih planova uređenja.

**10.2. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni****Članak 95.**

Unutar obuhvata Plana nema građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni.

**ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 96.**

Izvornik ovog Plana, kojeg je donijelo Gradsko vijeće Grada Zadra, potpisan od Predsjednika Gradskog vijeća, čuva se u pismohrani Grada Zadra.

**Članak 97.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Glasniku Grada Zadra".

KLASA:350-01/20-01/56

URBROJ: 2198/01-1-23-27

Zadar, 14. veljače 2023. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

PREDSJEDNIK  
Marko Vučetić, v.r.

Temeljem članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22 i 04/23) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“ br. 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 17. sjednici, održanoj dana 14. veljače 2023. godine, d o n o s i**

#### O D L U K U

##### **o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini oznake čest. zem. 1188/105 i 1188/106 k.o. Diklo**

#### Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama oznake čest. zem. 1188/105, površine 2 m<sup>2</sup> i 1188/106, površine 2 m<sup>2</sup> k.o. Diklo, upisane u zk.ul. 5486.

#### Članak 2.

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru brisanje upisa općeg dobra-nerazvrstane ceste i uknjižbu prava vlasništva Grada Zadra, OIB: 09933651854 za cijelo na nekretninama oznake čest. zem. 1188/105 i 1188/106 k.o. Diklo.

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:940-01/22-01/86

URBROJ: 2198/01-1-23-11

Zadar, 14. veljače 2023. godine

#### GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Marko Vučetić, v.r.

---

Temeljem članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj: 68/18, 110/18 i 32/20), članka 107. stavak 3. i 131. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22 i 04/23) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 17. sjednici, održanoj dana 14. veljače 2023. godine, d o n o s i**

#### O D L U K U

##### **o statusu nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi**

#### Članak 1.

Utvrđuje se da su nekretnine oznake:

- dijelovi čest. zem. 5072/1, 4537/14, 4537/4, 4533/26, 5070, 4593/7, 4638/5, 4642/3, 4661/4, 4663/5, 4663/2, 5188/1, 5190, 5191/1, 5187/5, 5187/6, 5192/1, 5193, 5186/3, 5185/9, 9309/1, 9309/4, 9309/29, 5074/1, 5074/2, 4533/11, 4537/9, 4537/8, 4537/1, 4537/10, 4536/9, 4536/6, 4536/5, 4536/1, 9369/6, 9369/7, 4587/1, 4603/2, 4603/1, 4587/11, 4587/10, 4601/1, 4601/3, 4599/1, 4587/5, 4589/4, 4590/1, 4598/1, 4598/2, 4597/2, 4597/1, 4592/11, 4592/10, 4597/3, 4592/5, 4593/4, 4596/1, 4595/1, 4595/14, 4595/15, 4595/2, 4638/4, 4638/3, 4642/2, 4641/3, 4641/8, 4640/3, 4653/5, 4653/2, 4654/2, 4657/2, 4655/2, 4658/2, 4659/3, 4661/3, 4662/3, 4662/4, 4663/4, 4662/2, sve u k.o. Zadar, u naravi nerazvrstana cesta naziva **ULICA HRVOJA ČUSTIĆA**,
- dijelovi čest. zem. 5212/5, 5169/13, 5170/11, 5170/10, 5210/2, 5227/1, 5159/1, 5227/2, 5160/10, 5221/2, 5161/1, 5161/20, 5212/4, 5164/1, 5165/1, 5169/7, 5170/1, 5170/2, 5170/3, 5209/2, 5170/9, 5175/3, 5184/2, 5210/1, 5209/1, 5211/1, 5211/2, 5160/1, sve u k.o. Zadar, u naravi nerazvrstana cesta naziva **ULICA PETRA SKOKE**,

**Članak 2.**

Temeljem ove Odluke ceste koju čine dijelovi čestica zemlje navedenih u članku 1. ove Odluke i prijavnog lista upisat će se u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru kao:

**NERAZVRSTANA CESTA – JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI,  
neotuđivo vlasništvo GRADA ZADRA Narodni trg br.1., Zadar, OIB 09933651854.**

**Članak 3.**

Nerazvrstane ceste iz članka 1. ove Odluke izgrađene su do dana stupanja na snagu Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine broj 68/18).

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA: 340-01/23-01/88

URBROJ: 2198/01-1-23-6

Zadar, 14. veljače 2023. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

**PREDSJEDNIK**

Marko Vučetić, v.r.

---

Temeljem članka 107. stavak 3. i članka 131. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19,144/21, 114/22 i 04/23) i članka 27. Statuta Grada Zadra (“Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18,7/18-pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 17. sjednici, održanoj dana 14. veljače 2023. godine, donosi**

**O D L U K U****o statusu nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi****Članak 1.**

Utvrđuje se da su nekretnine oznake:

- dijelovi čest.zem. 9351/6, 3017/1, 3017/5, sve u k.o. Zadar u naravi odvojak nerazvrstane ceste naziva **ADMIRALA JAKOVA ŠUBIČA OD CEZANA**.

**Članak 2.**

Temeljem ove Odluke ceste koju čine dijelovi čestica zemlje navedenih u članku 1. ove Odluke i prijavnog lista upisat će se u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru kao:

**NERAZVRSTANA CESTA – JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI,  
neotuđivo vlasništvo GRADA ZADRA, Narodni trg br.1., Zadar, OIB 09933651854.**

**Članak 3.**

Nerazvrstana cesta iz članka 1. ove Odluke koristi se za promet vozilima na dan stupanja na snagu Zakona o cestama („Narodne novine broj 84/11).

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA: 340-01/22-01/968

URBROJ: 2198/01-1-23-8

Zadar, 14. veljače 2023. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

**PREDSJEDNIK**

Marko Vučetić, v.r.

Temeljem članka 20., stavka 1., točke 1. Zakona o zaštiti prijavitelja nepravilnosti („Narodne novine“, broj 46/22) i članka 36. Statuta Grad Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 - pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21), **Gradonačelnik Grada Zadra, dana 8. veljače 2023. godine, d o n o s i**

**P R A V I L N I K**  
**O IMENOVANJU POVJERLJIVE OSOBE**  
**I POSTUPKU UNUTARNJEG PRIJAVLJIVANJA NEPRAVILNOSTI**

**OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovim Pravilnikom uređuje se postupak imenovanja povjerljive osobe i njezina zamjenika te postupak unutarnjeg prijavljivanja nepravilnosti, a s ciljem zaštite prava prijavitelja nepravilnosti u Gradu Zadru.

Izrazi koji se koriste u ovom Pravilniku, a imaju rodno značenje jednako se odnose na muški i ženski rod.

**POSTUPAK IMENOVANJA POVJERLJIVE OSOBE I NJEZINA ZAMJENIKA**

**Članak 2.**

Povjerljiva osoba je fizička osoba zaposlena u Gradu Zadru ili treća fizička osoba koju uz njezinu suglasnost imenuje gradonačelnik u postupku propisanom ovim Pravilnikom.

Povjerljiva osoba iz stavka 1. ovog članka ima zamjenika koji se imenuje na isti način kao i povjerljiva osoba.

Odredbe koje se tiču zaštite, prava i dužnosti povjerljive osobe na odgovarajući način primjenjuju se i na zamjenika povjerljive osobe te na privremeno imenovanu treću osobu.

**Članak 3.**

Gradonačelnik imenuje povjerljivu osobu i njezina zamjenika za unutarnje prijavljivanje nepravilnosti na prijedlog sindikalnog povjerenika koji je preuzeo prava i obveze radničkog vijeća.

Iznimno od stavka 1. ovog članka, gradonačelnik će imenovati povjerljivu osobu i njezina zamjenika bez prijedloga sindikalnog povjerenika koji je preuzeo prava i obveze radničkog vijeća, ako takav prijedlog nije dan.

**Članak 4.**

Postupak imenovanja povjerljive osobe i njezina zamjenika pokreće se pisanim pozivom gradonačelnika upućenim sindikalnom povjereniku koji je preuzeo prava i obveze radničkog vijeća.

U pozivu mogu biti naznačene osobe koje će gradonačelnik imenovati za povjerljivu osobu i njezina zamjenika u slučaju iz članka 3., stavka 2. ovog pravilnika uz napomenu kako sindikalni povjerenik koji je preuzeo prava i obveze radničkog vijeća može podržati naznačenu povjerljivu osobu i/ili njezina zamjenika, odnosno dati svoj prijedlog povjerljive osobe i/ili njezina zamjenika u roku od 15 dana od dana dostave poziva. Uz svoj prijedlog imenovanja povjerljive osobe i njezina zamjenika sindikalni povjerenik koji je preuzeo prava i obveze radničkog vijeća dužan je dostaviti i njihovu pisanu suglasnost za imenovanje.

Gradonačelnik će u roku od 8 dana od dana zaprimanja pisanog očitovanja, odnosno prijedloga sindikalnog povjerenika koji je preuzeo prava i obveze radničkog vijeća imenovati povjerljivu osobu i njezina zamjenika.

**Članak 5.**

Ako sindikalni povjerenik koji je preuzeo prava i obveze radničkog vijeća ne predloži osobe koje će biti imenovane povjerljivom osobom i njezinim zamjenikom ili uz prijedlog ne dostavi njihovu suglasnost za imenovanje, povjerljivu osobu i njezina zamjenika imenovat će gradonačelnik u roku od 8 dana od isteka roka za odgovor na poziv iz članka 4., stavaka 1. i 2. ovog pravilnika.

**Članak 6.**

Odluka o imenovanju povjerljive osobe i njezina zamjenika obvezno sadrži ime i prezime povjerljive osobe i njezina zamjenika, broj telefona i adresu elektroničke pošte i objavljuje se na mrežnim stranicama Grada Zadra, zajedno s informacijama o njezinim obvezama, pravima prijavitelja nepravilnosti i informacijama bitnima za podnošenje prijave nepravilnosti

Svaka promjena podataka iz stavka 1. ovog članka objavljuje se na mrežnim stranicama Grada Zadra.



### Članak 7.

Na temelju prijedloga sindikalnog povjerenika koji je preuzeo prava i obveze radničkog vijeća za razrješenje povjerljive osobe i/ili njezina zamjenika, gradonačelnik će razriješiti imenovanu povjerljivu osobu i/ili njezina zamjenika bez odgađanja, a najkasnije u roku od 8 dana od dana zaprimanja prijedloga.

Dužnost povjerljivoj osobi i/ili njezinom zamjeniku može prestati i povlačenjem suglasnosti za imenovanje te prestankom radnog odnosa u Gradu Zadru.

Gradonačelnik može razriješiti povjerljivu osobu i/ili njezina zamjenika koje je imenovao u slučaju iz članka 3., stavka 2. ovoga pravilnika.

Gradonačelnik će pokrenuti postupak za imenovanje povjerljive osobe i/ili njezina zamjenika najkasnije u roku od 30 dana od dana razrješenja povjerljive osobe i/ili njezina zamjenika.

Do donošenja odluke o imenovanju nove povjerljive osobe, poslove povjerljive osobe obavlja njezin zamjenik, osim ako okolnosti upućuju na potrebu za privremenim imenovanjem treće osobe za povjerljivu osobu koju u tom slučaju gradonačelnik može privremeno imenovati za povjerljivu osobu bez provedbe postupka imenovanja.

## POSTUPAK UNUTARNJEG PRIJAVLJIVANJA NEPRAVILNOSTI

### Članak 8.

Postupak unutarnjeg prijavljivanja nepravilnosti započinje dostavljanjem prijave povjerljivoj osobi. Povjerljiva osoba u Gradu Zadru dužna je:

- zaprimiti prijavu nepravilnosti i potvrditi primitak prijave u roku od sedam dana od dana primitka i obavijestiti prijavitelja nepravilnosti o potrebi i načinu dopune prijave,
- obavijestiti prijavitelja nepravilnosti o njegovim pravima u postupku prijave nepravilnosti i bez odgode poduzeti radnje iz svoje nadležnosti potrebne za zaštitu prijavitelja nepravilnosti,
- poduzeti radnje radi ispitivanja nepravilnosti i dostaviti prijavitelju povratnu informaciju o prijavi u pravilu u roku od 30 dana, ali ne duljem od 90 dana od dana potvrde o primitku prijave ili ako potvrda nije poslana prijavitelju, nakon proteka sedam dana od dana podnošenja prijave,
- bez odgode prijavu o nepravilnosti prosljediti tijelima ovlaštenim na postupanje prema sadržaju prijave ako nepravilnost nije riješena s poslodavcem,
- bez odgode pisanim putem obavijestiti prijavitelja nepravilnosti o ishodu ispitivanja prijave,
- pisanim putem izvijestiti nadležno tijelo za vanjsko prijavljivanje nepravilnosti o zaprimljenim prijavama i ishodu postupanja u roku od 30 dana od dana odlučivanja o prijavi,
- čuvati identitet prijavitelja nepravilnosti i podatke zaprimljene u prijavi od neovlaštenog otkrivanja, odnosno objave drugim osobama, osim ako to nije suprotno posebnom zakonu,
- obavijestiti prijavitelja nepravilnosti te mu pružiti jasne i lako dostupne informacije o mogućnosti izravnog prosljeđivanja prijave nadležnom tijelu za vanjsko prijavljivanje te o mogućnosti da se uočene nepravilnosti prijave i prema potrebi institucijama, tijelima, uredima ili agencijama Europske unije nadležnim za postupanje po sadržaju prijave nepravilnosti,
- voditi evidenciju o zaprimljenim prijavama,
- sudjelovati u programima edukacije koji se odnose na zaštitu prijavitelja nepravilnosti,
- svoje dužnosti obavljati zakonito i savjesno i ne smije zlouporabiti svoje ovlasti na štetu prijavitelja nepravilnosti,
- sastaviti i podnijeti gradonačelniku Grada Zadra godišnje izvješće o prijavljenim nepravilnostima koje uključuje broj prijava, broj postupaka pokrenutih na temelju takvih prijava i njihov ishod.

### Članak 9.

Prijavitelj nepravilnosti prijavu zakonom propisanog sadržaja može podnijeti povjerljivoj osobi pisanim ili usmenim putem. Pisana prijava podnosi se bilo kojim putem koji omogućava pisani zapis, uključujući elektroničku poštu na adresu navedenu na mrežnim stranicama Grada Zadra. Usmeno prijavljivanje je moguće telefonom ili drugim sustavom glasovnih poruka, te na zahtjev prijavitelja fizičkim sastankom u razumnom roku.

Radi lakšeg postupanja prijavitelja nepravilnosti, na mrežnim stranicama Grada Zadra dostupan je obrazac za prijavljivanje nepravilnosti.

Prijava nepravilnosti podnesena pisanim putem ili usmeno na zapisnik mora biti potpisana.

Ako prijava nema zakonom propisani sadržaj, prijavitelj nepravilnosti poziva se na dopunu, odnosno ispravak prijave.

U slučaju da prijavitelj nepravilnosti ne postupi prema pozivu iz stavka 4. ovog članka, prijava se neće smatrati prijavom nepravilnosti u smislu Zakona o zaštiti prijavitelja nepravilnosti, te će se podnositelja uputiti da nepravilnost može prijaviti tijelima ili osobama nadležnim prema sadržaju prijave u skladu s posebnim propisima.

Ako je prijavu nepravilnosti kod poslodavca zaprimila osoba koja nije nadležna za postupanje po prijavi nepravilnosti, ista ju je dužna bez odgode i bez izmjena proslijediti povjerljivoj osobi uz zaštitu identiteta prijavitelja nepravilnosti i povjerljivosti podataka iz prijave. Podaci sadržani u dokumentaciji iz postupka prijave nepravilnosti čuvaju se u trajnom obliku.

#### Članak 10.

U povodu svake zaprimljene prijave nepravilnosti povjerljiva osoba osniva spis predmeta koji sadrži podatke o prijavitelju nepravilnosti, opis nepravilnosti, informacije o osobi ili tijelu na koju se nepravilnost odnosi, datum primitka prijave, datum uočavanja nepravilnosti i prikupljenu dokumentaciju tijekom postupka.

Uz prethodni dogovor s prijaviteljem nepravilnosti, povjerljiva osoba podatke o nepravilnosti dostavlja nadležnom gradskom upravnom odjelu, odnosno nadležnoj osobi upravnog odjela ovlaštenoj na postupanje prema sadržaju prijave, tražeći pisano očitovanje uz upozorenje o dužnosti zaštite povjerljivosti podataka iz prijave.

Gradski upravni odjeli dužni su surađivati s povjerljivom osobom u postupku ispitivanja nepravilnosti.

Ako se utvrdi da postoji nepravilnost, povjerljiva osoba o tome obavještava gradonačelnika bez odgode u svrhu poduzimanja mjera za otklanjanje nepravilnosti. Povjerljivu osobu obavijestit će se o predviđenim i poduzetim mjerama za otklanjanje nepravilnosti u svrhu obavještavanja prijavitelja nepravilnosti.

Ako se iz očitovanja prikupljenih u skladu sa stavkom 2. ovog članka utvrdi da nepravilnost ne postoji, obavijest o tome dostavlja se prijavitelju nepravilnosti uz informaciju da prijavu može dostaviti i pučkoj pravobraniteljici.

Ako povjerljiva osoba na temelju podataka iz prijave smatra da se ne radi o nepravilnosti sukladno Zakonu o zaštiti prijavitelja nepravilnosti, po prijavi neće postupati te će o tome bez odlaganja obavijestiti podnositelja prijave.

U slučaju osvete, pokušaja osvete ili prijetnje osvetom prijavitelju nepravilnosti, povezanim osobama te povjerljivoj osobi i njezinom zamjeniku zbog prijavljivanja nepravilnosti ili javnog razotkrivanja dostavlja se obavijest gradonačelniku uz navođenje zakonskih odredaba o zabrani osvete i posljedicama kršenja tih odredbi.

Povjerljiva osoba vodi očevidnik predmeta iz kojeg je vidljiv tijek postupka po zaprimljenim prijavama.

#### Članak 11.

Na obradu osobnih podataka sadržanih u prijavi nepravilnosti primjenjuju se propisi kojima se uređuje zaštita osobnih podataka.

Povjerljiva osoba dužna je prije početka obavljanja poslova zaštite prijavitelja nepravilnosti potpisati Izjavu o povjerljivosti.

Podacima iz prijave nepravilnosti pohranjenima u sustavu Grada Zadra može pristupiti samo povjerljiva osoba putem korisničkog imena i lozinke za pristup predmetima za koje je zadužena.

Dokumentacija vezana za postupak po prijavama nepravilnosti pohranjuje se u prostore za pohranu osigurane od neovlaštenog pristupa.

Povjerljiva osoba dužna je i po prestanku obavljanja dužnosti povjerljive osobe, pa i nakon prestanka radnog odnosa kod poslodavca, čuvati povjerljivost podataka za koje je doznala tijekom obavljanja poslova povjerljive osobe.

Osobni podaci sadržani u dokumentaciji iz postupka prijave nepravilnosti čuvaju se najduže 5 godina od zaprimanja prijave nepravilnosti, odnosno do okončanja sudskog postupka za zaštitu prijavitelja nepravilnosti, a prijava i dokumentacija iz postupka prijave čuvaju se u skladu s propisima koji uređuju upravljanje dokumentarnim gradivom.

**PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 12.**

Stupanjem na snagu ovog Pravilnika prestaje važiti Pravilnik o postupku unutarnjeg prijavljivanja nepravilnosti i imenovanju povjerljive osobe („Glasnik Grada Zadra“, broj 1/20).

**Članak 13.**

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Zadra.

KLASA: 011-01/23-01/01  
URBROJ: 2198/01-2-23-2  
Zadar, 8. veljače 2023.

GRADONAČELNIK  
Branko Dukić, v.r.

**S A D R Ź A J****AKTI GRADSKOG VIJEĆA 14.02.2023.**

|    |   |    |
|----|---|----|
| 1. | Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Tehničkog školskog centra Zadar;                            | 1  |
| 2. | Odluka o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja industrijsko skladišno servisne zone „Autocentar“;               | 4  |
| 3. | Odluka o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja sportsko rekreacijskog središta „Višnjik“;                       | 4  |
| 4. | Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja sportsko rekreacijskog središta „Višnjik“;               | 5  |
| 5. | Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja luka Kožino-Primorje;   | 13 |
| 6. | Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini oznake kat.čest.broj 1188/105 i 1188/106 k.o. Diklo; | 31 |
| 7. | Odluka o statusu nerazvrstanih cesta – javnog dobra u općoj uporabi;  | 31 |
| 8. | Odluka o statusu nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi;   | 32 |

**AKT GRADONAČELNIKA**

|    |   |    |
|----|---|----|
| 1. | Pravilnik o imenovanju povjerljive osobe i postupku unutarnjeg prijavljivanja nepravilnosti | 33 |
|----|---|----|

**IZDAVAČ: GRAD ZADAR**  
Odgovorna: Mirjana Zubčić, dipl. iur.  
Telefon: (023) 208-172  
Zadar, 2023. godine